




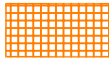

GRANICE

-  OBUHVAT PLANA
-  OBALNA CRTA
-  ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA
pojas 70 m od obalne crte


RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

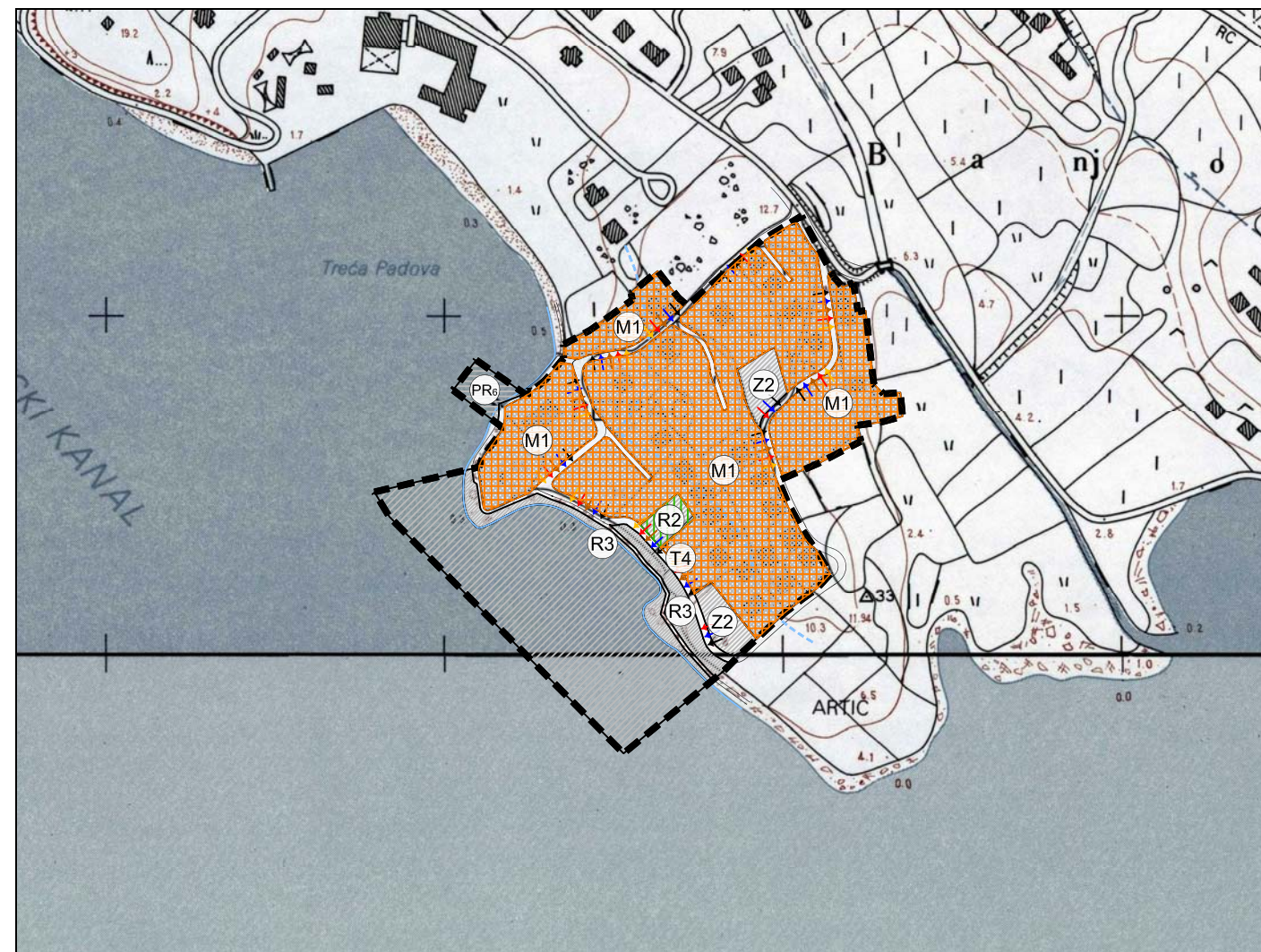
-  **MJEŠOVITA NAMJENA**
M1 - pretežito stambena
-  **SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA**
R2 - rekreacija
-  **KUPALIŠNO-REKREACIJSKA NAMJENA**
R3 - prirodna plaža (kopneni i morski dio)
-  **JAVNE ZELENE POVRŠINE**
Z2 - igralište
-  JAVNE PROMETNE POVRŠINE
-  **PRIVEZIŠTE**

UVJETI I NAČIN GRADNJE

-  **ZONA MJEŠOVITE, PRETEŽITO STAMBENE NAMJENE (M1)**
- samostojeća stambena građevina,
- dvojna stambena građevina,
- samostojeća stambeno-poslovna građevina,
- građevina javne i društvene namjene
- ugostiteljsko-turistička građevina
-  **ZONA SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (R2)**
- sportsko-rekreacijske i rekreacijske površine



PRIKLJUČENJE ZONE NA PROMETNU, KOMUNALNU I OSTALU INFRASTRUKTURU

-  promet, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba, elektronička komunikacijska infrastruktura



100 m 50 0 100 200 300 400 500 m



Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Grad:	GRAD RAB	
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 3 - BANJOL (NA 3₂)	
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka Gradskog vijeća o izradi plana: "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 50/10, 5/12 i 20/12	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 28/14	
Javna rasprava (datum objave): "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 41/13	Javni uvid održan: od 26. studenog do 25. prosinca 2013. godine	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: dr.sc. Vanja Seršić, dipl.iur. (ime, prezime i potpis)	
Suglasnosti na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) Klasa: 350-03/14-01/33, Urbroj: 2170/1-03-01/1-14-3 od 17. rujna 2014. godine		
Pravna osoba koja je izradila plan:	 Geoprojekt d.d. Opatija 	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Valter Perčić, dipl.ing.geod. (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj (od 29. listopada 2012. godine): Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)		
Stručni tim u izradi plana:		
1. Igor Barić, dipl.ing.građ.	5. Marin Hajduković, mag.arh.	9. Mira Mihelčić, dipl.ing.građ.
2. Nikša Capelletti, dott.sput.	6. Mara Kučan Smešny, dipl.ing.arh.	10. Iva Mrak, mag.arh.
3. Ivana Dabanović, dipl.ing.geod.	7. Igor Lončar, dipl.ing.građ.	11. Veljko Pevalek, dipl.ing.građ.
4. Ivna Grabovac, dott.arch.	8. Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh.	12. Anton Vuleta, dipl.ing.el.
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Željko Peran, mag.ing.agr. (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)	