



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RAB
GRADONAČELNIK**

Rab, 6. prosinca 2021.

M A T E R I J A L

**za nastavak IV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba
sazvane za 15. prosinca 2021. godine**

P R E D M E T

Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“

MATERIJAL OBRADIO

Upravni odjel za komunalni sustav
i zaštitu okoliša

Pročelnik:
Matko Krstačić, dipl. oec., v. r.

GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec., v. r.

OBRAZLOŽENJE

VreLO d.o.o. kao nositelj projekta te Grad Rab i Općina Lopar kao partneri u projektu započeli su zajednički projekt izrade studijske i projektne dokumentacije za izgradnju vodnokomunalne infrastrukture Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar. Općina Lopar pristupila je I. izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Lopar 2015 godine. Navedene Izmjene i dopune nisu donesene na Općinskom vijeću Općine Lopar te se posljedično projekt Izrade studijske i projektne dokumentacije za izgradnju vodnokomunalne infrastrukture Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar ne može dovršiti zbog nemogućnosti ishođenja dozvola za gradnju na području Općine Lopar.

Radi rješavanja navedenog problema Grad Rab inicirao je održavanje sastanka s predstavnicima Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i predstavnicima Hrvatskih voda (PT1 i PT2 tijelo). Na navedenom je sastanku predloženo rješavanje nastalog problema u provedbi projekta na način da se provedba projekta podijeli na dvije vremenski odvojene faze tako da se u prvoj fazi realizira provedba projekta u dijelu koji se odnosi na Aglomeracije Rab i Supetarska Draga, a u drugoj fazi u dijelu koji se odnosi na Aglomeraciju Lopar. Kao preduvjet takovog načina provedbe uvjetovano je ishođenje službenog pisanog očitovanja predstavnika Općine Lopar da se slažu s faziranjem aplikacije i pripremom odnosno provedbom projekta Aglomeracije Lopar u drugoj fazi (navedeno je očitovanje zatraženo) i sklapanje sporazuma o provedbi projekta kojim će se definirati integracija javnih isporučitelja vodnih usluga i formiranje jednog javnog isporučitelja vodnih usluga na uslužnom području. Potpisivanjem predloženog Sporazuma ostvarit će se navedeni preduvjet.

Slijedom navedenog Gradonačelnik Grada Raba Zaključkom KLASA: 023-01/21-02/80, URBROJ: 2169-01-01-21-14 od 6. prosinca 2021. godine utvrdio je Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“ koji se dostavlja Gradskom vijeću Grada Raba na donošenje.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ“ br. 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 6. prosinca 2021. godine donosi,

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“.

2. Odluka iz točke 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću na donošenje.

Gradonačelnik
Nikola Grgurić, dipl.oec.



KLASA:023-01/21-02/80.
URBROJ:2169-01-01-21-14.
Rab, 6. prosinca 2021.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj _____, donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“

I.

Daje se suglasnost Gradonačelniku Grada Raba za potpisivanje Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“.

II.

Ovaj Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Rab,

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

**Predsjednik
Željko Dumičić**

Prijedlog

GRAD RAB, Trg Municipum Arba 2, Rab OIB: 09555102027, kojeg zastupa gradonačelnik Nikola Grgurić

i

OPĆINA LOPAR, Lopar 298A, Lopar, OIB: 55776600209, koju zastupa načelnik Zdenko Jakuc

i

Javni isporučitelj vodnih usluga Vrelo d.o.o. za komunalne djelatnosti, Palit 68, Rab, OIB: 36457028007 (u daljnjem tekstu: javni isporučitelj), koje zastupa direktor Ivan Lušić

i

Javni isporučitelj vodnih usluga Loparko d.o.o. Lopar 281, Lopar, OIB: 17565255620 (u daljnjem tekstu: trgovačko društvo), koje zastupa direktor Saša Škarić

(zajedno u daljnjem tekstu: Javni isporučitelji vodnih usluga ili Javni isporučitelji)

sklapaju u _____, dana _____. godine sljedeći

SPORAZUM O PRIPREMI, REALIZACIJI I PROVEDBI EU PROJEKTA „AGLOMERACIJA RAB, SUPETARSKA DRAGA I LOPAR“

I. PREDMET I CILJEVI SPORAZUMA

Članak 1. (predmet Sporazuma)

Ovim Sporazumom sporazumne strane izražavaju namjeru, kao i suglasnost za provedbu projekta opisanog u nastavku Sporazuma, uz uvjete i na način određen ovim Sporazumom.

Strane ovog Sporazuma suglasno potvrđuju da se ovaj Sporazum odnosi na **Projekt** koji obuhvaća sve komponente EU-projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“ sukladno Studiji izvodljivosti i Aplikacijskom dokumentu EU-projekta „Aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“ (u daljnjem tekstu: **Projekt**).

Glavni strateški cilj ovog Sporazuma je ostvarenje tehničkih, pravnih i organizacijskih preduvjeta za izradu studijsko-projektne i natječajne dokumentacije u prvoj fazi realizacije Projekta, a što obuhvaća:

- Izradu Studije izvodljivosti, uključivo i novelaciju, „Projekt aglomeracija Rab, Supetarska Draga i Lopar“,
- Izrada projektne dokumentacije za „Projekt aglomeracije Rab, Supetarska Draga i Lopar“
- Izradu natječajne-tender dokumentacije za izvođenje radova, nabavu roba i usluga na EU-projektu aglomeracije Rab, Supetarska Draga i Lopar“ (u daljnjem tekstu: Prva faza),

kao i financiranje izvedbe odnosno izgradnje projekta u drugoj fazi (u daljnjem tekstu: Druga faza).

Članak 2. (sadržaj i opseg Projekta)

Javni isporučitelji suglasno utvrđuju da je dijelom izrađena tehnička dokumentacija (Studija izvodljivosti s aplikacijom, te dio idejnih i glavnih projekata koji se odnose na aglomeracije Rab i Supetarska Draga), te da će Vrelo d.o.o. i Loparko d.o.o. zajednički provesti novelaciju Studije izvodljivosti, a koja je potrebna za izradu i provođenje Projekta.

Javni isporučitelji se obvezuju da svaki na svom području provodi sve tehničke pripreme aktivnosti potrebne za provedbu Projekta u sklopu odobrenih projektnih rješenja obuhvaćenih Projektom, s time da će se sve dalje pripremati i provoditi u ime Korisnika koji je definiran člankom 3. ovog Sporazuma.

Glavni operativni cilj ovog Sporazuma je da se uspostavom suradnje javnih isporučitelja ostvare uvjeti za podnošenje prijave za financiranje izrade projektne dokumentacije te izrade natječajne (tender) dokumentacije za izvođenje radova, nabavu roba i usluga na Projektu, sve na načelu solidarnosti, uz uvažavanje i zaštitu imovinskih i drugih prava svih sporazumnih strana, te uređenje međusobnih odnosa sporazumnih strana.

Stranke Sporazuma suglasne su da se projekt provede razdvajanjem aplikacija projekta za sufinanciranje iz EU Kohezijskog fonda na način da se u prvoj etapi dovrši priprema i provedba dijela Projekta koji se odnosi na aglomeracije Rab i Supetarska Draga, a da se priprema i provedba druge etape Projekta koji se odnosi na aglomeraciju Lopar dovrši kada se za to steknu uvjeti koji ovise o prostorno planskoj dokumentaciji Općine Lopar i prostorno planskoj dokumentaciji Primorsko-goranske županije.

II. UPRAVLJANJE ZAJEDNIČKIM PROJEKTOM

Članak 3. (operativna provedba Projekta)

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je za organizaciju i koordinaciju zajedničkog Projekta – „Projekt aglomeracije Rab, Supetarska Draga i Lopar“ u aplikaciji za sufinanciranje iz Kohezijskog fonda 2014-2020 odgovorno Vrelo d.o.o. kao Korisnik projekta.

Korisnik je ovlašten i odgovoran za koordinaciju svih aktivnosti potrebnih za dobivanje sredstava za sufinanciranje iz Kohezijskog fonda i provedbu zajedničkog Projekta.

Loparko d.o.o. se obvezuje bez naknade ustupiti Korisniku sva prava, akte za građenje, upravne suglasnosti i druge akte te projektnu dokumentaciju potrebnu za pripremu i provedbu projekta odnosno dozvoliti izmjenu investitora u upravnim aktima za građenje na način da Korisnik postane investitor.

Strane ovog Sporazuma suglasno potvrđuju da će Korisnik pripremati sve potrebne pretpostavke za provođenje postupaka javne nabave za odabir izvođača radova i nadzor i kontrolu izvođenja radova na svom distributivnom području, s time da će formalno postupke provoditi Vrelo d.o.o. putem posebnog povjerenstva (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). U Povjerenstvo će se imenovati i predstavnici Jedinice lokalne samouprave na čijem se području gradi pojedini objekt. Troškove provedbe postupaka javne nabave će potpisnici Sporazuma podijeliti sukladno kriterijima iz članka 6. ovog Sporazuma.

Ukoliko ugovorima o sufinanciranju budu uvjetovani drugačiji ili dodatni elementi glede osoba koje će provoditi postupke javne nabave, tada će se Povjerenstvo sastaviti sukladno tim kriterijima, ali uvažavajući načelo ravnopravnosti Vrela d.o.o. i Loparka d.o.o. te zastupljenosti Jedinice lokalne samouprave na čijem se području gradi pojedina građevina.

Korisnik se obvezuje provesti sljedeće aktivnosti za realizaciju Projekta:

- imenovati Projektni tim od jednakog broja članova predstavnika Vrela d.o.o., Loparka d.o.o. , Grada Raba i Općine Lopar
- izraditi plan provedbe Projekta (provedbeni plan);
- sklopiti ugovor o sufinanciranju s Hrvatskim vodama ukoliko je primjenjivo,
- provesti postupak javne nabave u svojstvu naručitelja prema Zakonu o javnoj nabavi, uključujući i imenovanje ovlaštenika za provođenje postupka javne nabave, te definiranje dokumentacije za nadmetanje;
- izraditi nacrt ugovora o nabavi (izrade tender dokumentacije) i sklapanje istih;
- izvršiti plaćanja po ugovorima iz prethodne točke prema izvršitelju;
- nadzor nad izvršenjem ugovora pratiti putem imenovanog Projektnog tima;
- praćenje tehničkih i financijskih pokazatelja izvršenja;
- izvješćivanje ostalih strana u sporazumu o svim aktivnostima navedenim u prethodnim podstavcima ovoga stavka.

Korisnik će sudjelovati u radu i aktivnostima u svim pripremama tehničke dokumentacije, u postupku utvrđivanja uvjeta provedbe natječaja za izradu projektne dokumentacije, odabira, uvođenja u projekt, s tim da ovlaštene osobe iz Vrela d.o.o. i Loparka d.o.o. trebaju biti aktivno angažirane u pripremi, realizaciji i praćenju Projekta kroz sudjelovanje u Projektnom timu.

Članak 4. (Jedinstveno distributivno područje)

Strane ovog Sporazuma potvrđuju da će za pripremu opsega i sadržaja Projekta na području pod svojom nadležnosti, odnosno na svom distributivnom području sudjelovati u zajedničkom interesu, a sa ciljem sveobuhvatne provedbe Projekta.

Vrelo d.o.o. se obvezuje na svom području pružanja javnih vodnih usluga donijeti odluku kojom se utvrđuje cijena vodnih usluga sukladno parametrima utvrđenim Studijom izvodljivosti odnosno drugim pretpostavljenim aktima iz postupka realizacije Projekta.

Jedinice lokalne samouprave se obvezuju dati suglasnost na cijenu vodnih usluga iz prethodnog stavka te se obvezuju donijeti odluke, uz prethodnu suglasnost predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave, kojima se uvodi ili povećava iznos naknade za razvoj sukladno parametrima utvrđenim Studijom izvodljivosti odnosno drugim pretpostavljenim aktima iz postupka realizacije Projekta.

Strane ovog Sporazuma potvrđuju da će sukladno zakonskim rokovima uspostaviti jedinstveno distributivno područje koje će obuhvaćati sva vodouslužna područja i aglomeracije javnih isporučitelja Vrelo d.o.o. i Loparko d.o.o. a s jedinstvenim cijenama vodnih usluga i naknada (u daljnjem tekstu: Jedinstveno distributivno područje).

III. FINANCIRANJE ZAJEDNIČKOG PROJEKTA

Članak 5. (izvori financiranja)

Predviđeni izvori financiranja predmetnog projekta jesu sljedeći:

- bespovratna sredstva sufinanciranja Kohezijskog fonda 2014-2020
- bespovratna sredstva sufinanciranja ministarstva nadležnog za vodno gospodarstvo,
- bespovratna sredstva sufinanciranja Hrvatskih voda,
- sredstva vlastitog sudjelovanja potpisnika Sporazuma odnosno jedinica lokalne samouprave (lokalna komponenta).

Strane ovog Sporazuma suglasno potvrđuju te preuzimaju obvezu da će zajedno nastupiti kod provedbe potrebnih aktivnosti i osigurati vlastita sredstva za provedbu potrebnih aktivnosti kako bi stekli nepovratna sredstva za sufinanciranje.

Članak 6. (udjeli u financiranju lokalne komponente)

Strane ovog Sporazuma će troškove gradnje infrastrukture i objekata na sustavu opskrbe pitkom vodom i sustavu odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda dijeliti na način da su Korisnik (Javni isporučitelj) odnosno svaka jedinica lokalne samouprave dužni osigurati učešće za građevine koje se grade na njegovom području, dok će građevine od zajedničkog značaja učešće sufinancirati prema prihvaćenom kapacitetu iz Studije izvodljivosti. Osigurana sredstva će se prebacivati na račun Korisnika, odakle će se podmirivati obveze na Projektu.

Trošak nadzora izvođenja radova i vođenja projekta raspoređuje se između strana ovog Sporazuma, ovisno o vrijednosti troškova izgradnje infrastrukture i objekata na sustavu opskrbe pitkom vodom i sustavu odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, koje će se izvoditi na području pojedinog operatora, prema prihvaćenom kapacitetu iz Studije izvodljivosti.

Troškovi komuniciranja s javnošću i drugi troškovi koji nisu direktno vezani za pojedinu građevinu će se dijeliti između potpisnika ovog Sporazuma kako slijedi:

- u istom razmjeru troškova komunikacije koje se odnose na cijeli Projekt (press konferencija, promidžba u lokalnom tisku, postavljanje i održavanje web stranice)
- na temelju stvarne vrijednosti usluge za svakog partnera (priprema i izrada/tiskanje brošura, priprema, izrada i montaža oglasnih ploča na gradilištima, jumbo plakata).

Članak 7. (osiguravanje sredstava lokalne komponente)

Strane ovog Sporazuma su suglasne da će osigurati sredstva vlastitog sudjelovanja u odgovarajućim omjerima prema investicijskoj vrijednosti Projekta na području pojedine jedinice lokalne samouprave.

Jedinice lokalne samouprave se izričito obvezuju osigurati preduvjete da Korisnik ima osigurana sredstva vlastitog učešća u dostatnom iznosu, i to primarno kroz cijenu vodne usluge i naknadu za razvoj, uz prethodnu suglasnost predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave. Ukoliko ti iznosi ne bi bili dostatni za pokriće troškova učešća ali i drugih troškova provedbe Projekta, Jedinice lokalne samouprave se, svaka za sebe, obvezuju osigurati nedostajući iznos sredstava za provedbu Projekta iz proračunskih sredstava, prema prihvaćenom kapacitetu iz Studije izvodljivosti.

IV. VLASNIČKI ODNOSI I STATUSNO UJEDINJENJE

Članak 8. (vlasništvo novoizgrađene infrastrukture)

Vlasništvo novoizgrađene infrastrukture uredit će se aktom o statusnom ujedinjenju iz članka 9. ovog Sporazuma.

Članak 9. (statusno ujedinjenje)

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da se isporučitelji vodnih usluga Vrelo d.o.o. i Loparko d.o.o. moraju ujediniti na statusnoj osnovi primjenom odredbi Zakona o trgovačkim društvima te da je to uvjet da bi Projekt bio sufinanciran bespovratnim sredstvima Kohezijskog fonda 2014-2020 kao i bespovratnim sredstvima ministarstva nadležnog za vodno gospodarstvo i Hrvatskih voda.

Uvažavajući uvjet iz prethodnog stavka, Jedinice lokalne samouprave koje su potpisnici ovog Sporazuma obvezuju se donijeti odgovarajuće odluke potrebne za provedbu statusnog ujedinjenja.

Jedinice lokalne samouprave se obvezuju prije sklapanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Fondova u financijskom razdoblju 2014-2020 između ministarstva nadležnog za vodno gospodarstvo, Hrvatskih voda i imenovanog Korisnika sklopiti Ugovor o Projektu kojim preuzimaju obvezu realizacije statusnog ujedinenja, i to najkasnije do 31.12.2023. godine.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10. (promjene u Projektu)

Do isteka roka od pet (5) godina nakon završetka financiranja Projekta sporazumne strane ne mogu mijenjati elemente ulaganja, financijske ili ekonomske pokazatelje najavljene u Aplikaciji za dodjelu sredstava Kohezijskog fonda 2014-2020.

Članak 11. (rješavanje sporova)

Strane ovog Sporazuma su suglasne da će se svi sporovi riješiti mirno i međusobnim usklađivanjem. U slučaju da se sporazum neće moći postići, sporovi će se rješavati pred nadležnim sudom.

Članak 12. (promjene Sporazuma)

Izmjene i dopune ovog Sporazuma moguće su potpisivanjem pisanih dodataka koji trebaju biti potpisani od svih strana ovog Sporazuma

Članak 13. (nepoštivanje Sporazuma)

U slučaju nepoštivanja odredbi ovog Sporazuma od pojedine strane Sporazuma, ta je strana dužna nadoknaditi ostalim stranama Sporazuma svu štetu koja bi im time bila prouzročena.

U slučaju da strane ovog Sporazuma ne ispune uvjete određene člankom 9. ovog sporazuma, iste su suglasne da će se ovaj Sporazum raskinuti te da strana zbog čijeg se postupanja nisu ostvarili uvjeti iz ovog članka, bit će dužna naknaditi drugim stranama nastalu štetu.

Članak 14.
(stavljanje dijelova Sporazuma izvan snage)

Stranke ovog Sporazuma suglasne su da se, ukoliko se budućim pozitivnim propisima prije roka navedenog u članku 9. stavak 3. ovog Sporazuma definira uslužno područje koje nije istovjetno jedinstvenom distributivnom području koje se sastoji od distributivnog područja javnih isporučitelja Vrelo d.o.o. i Loparko d.o.o., odredbe iz članka 4. te članka 9. ovog Sporazuma stavljaju se izvan snage.

U navedenom slučaju uspostava jedinstvenog distributivnog područja te posljedično statusno ujedinjenje javnih isporučitelja vodnih usluga provest će se sukladno važećim zakonskim i podzakonskim propisima, a investicijska će se prava prenijeti na tako formiranog novog javnog isporučitelja vodnih usluga bez naknade.

Članak 15.
(potpis Sporazuma)

Ovaj Sporazum se sastoji od osam (8) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka strana ovog Sporazuma zadržava po dva (2) primjerka. Ovaj Sporazum će stupiti na snagu nakon donošenja odluka o prihvaćanju istog od strane predstavničkih tijela svih jedinica lokalne samouprave i nadležnih tijela javnih isporučitelja vodnih usluga koji su potpisnici ovog Sporazuma.

GRAD Rab

OPĆINA Lopar

gradonačelnik Nikola Grgurić

načelnik Zdenko Jakuc

Vrelo d.o.o.

Loparko d.o.o.

direktor Ivan Lušić

direktor Saša Škarić