

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA CRTA
- - - ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA
pojas 70 m od obalne crte

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA

- M1** MJEŠOVITA NAMJENA
M1 - pretežito stambena, M2- pretežito poslovna
- D8** JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D8 - vjerska, D2 starački dom, D5 područna osnovna škola
- T4** UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
T4 - prateći sadržaji ugostiteljsko-turističke namjene
- K2** GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K2 - pretežito trgovačka, K3 - komunalno-servisna
- R1** SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sport, R2 - rekreacija
- Z1** JAVNE ZELENE POVRŠINE
Z1 - javni park, Z2 - igralište, Z3- vrt, odmorište
- Z** ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- P** POVRŠINE PROMETNICA
- P** JAVNO PARKIRALIŠTE
- VODOTOK** (otvoreni/natkriveni dio toka)
Javoran, neimenovana, Ivčić

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- R3** SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R3 - uređena plaža (kopneni i morski dio)

POMORSKI PROMET

- L5** LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
LOKALNOG ZNAČAJA
L5 - luka Kekić, L5 - luka Banjol
- PR** PRIVEZIŠTE
- LB** GOSPODARSKA NAMJENA - LUKA POSEBNE
NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
LB₁ i LB₂ - brodogradilište predio Banjol
- MORE**

NAČIN I UVJETI GRADNJE

- M1** MJEŠOVITA PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA -
stambene građevine, stambeno-poslovne građevine,
javne i društvene građevine, javne zelene površine,
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji,
starački domi D2, područna osnovna škola D5
- M2** MJEŠOVITA PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA -
stambene građevine, stambeno-poslovne građevine,
poslovno-stambene građevine, višestambene građevine,
javne i društvene građevine, poslovne građevine,
ugostiteljsko-turističke građevine, javne zelene površine,
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji,
starački domi D2, područna osnovna škola D5

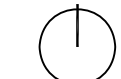
OSTALE NAMJENE



- D8** JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA -
vjerske građevine (crkva sv. Marije Magdalene),
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji
- K2** POSLOVNA PRETEŽITO TRGOVAČKA NAMJENA -
građevine trgovačke djelatnosti,
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji
- K2** POSLOVNA PRETEŽITO TRGOVAČKA NAMJENA -
građevina benzinske postaje,
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji
- K3** POSLOVNA KOMUNALNO-SERVISNA NAMJENA -
građevine servisnih i skladišnih djelatnosti,
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji

- R1** SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORT -
dvorana za sport i rekreaciju (kuglana) i otvorena igrališta
za male sportove (odbojka, košarka, boćanje i sl.)
- R2** SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - REKREACIJA -
manja nenatkrivena igrališta (mali nogomet, mali rukomet, odbojka, košarka, boćanje i sl.) i
površine za sport i rekreaciju
- T4** UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA -
građevina pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene, javne zelene površine,
prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji

PRIKLJUČENJE ZONE NA PROMETNU, KOMUNALNU I OSTALU INFRASTRUKTURU

- ↑↑↑↑↑ promet, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba,
elektronička komunikacijska infrastruktura



Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA													
Grad:	GRAD RAB													
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 4 - BANJOL (NA 3_s NA 3_e)													
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE													
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000												
Odluka Gradskog vijeća o izradi plana: "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 50/10, 5/12 I 20/12	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 28/14													
Javna rasprava (datum objave): "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 41/13	Javni uvid održan: od 26. studenog do 25. prosinca 2013. godine													
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: dr.sc. Vanja Seršić, dipl.iur.													
(ime, prezime i potpis)														
Suglasnosti na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) Klasa: 350-03/14-01/35, Urbroj: 2170/1-03-01/1-14-2 od 19. rujna 2014. godine														
Pravna osoba koja je izradila plan:	 Geoprojekt d.d. Opatija 													
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Valter Perčić, dipl.ing.geod.													
(ime, prezime i potpis)														
Odgovorni voditelj (od 29. listopada 2012. godine): Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh.														
(ime, prezime i potpis)														
Stručni tim u izradi plana:	<table border="0"> <tr> <td>1. Igor Barić, dipl.ing.građ.</td> <td>5. Marin Hajduković, mag.arh.</td> <td>9. Mira Mihelčić, dipl.ing.građ.</td> </tr> <tr> <td>2. Nikša Capelletti, dott.sput.</td> <td>6. Mara Kučan Smešny, dipl.ing.arh.</td> <td>10. Iva Mrak, mag.arh.</td> </tr> <tr> <td>3. Ivana Dabanović, dipl.ing.geod.</td> <td>7. Igor Lončar, dipl.ing.građ.</td> <td>11. Anton Vuleta, dipl.ing.el.</td> </tr> <tr> <td>4. Ivna Grabovac, dott.arch.</td> <td>8. Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh.</td> <td>12. Jasmina Zekić, mag.oec.</td> </tr> </table>		1. Igor Barić, dipl.ing.građ.	5. Marin Hajduković, mag.arh.	9. Mira Mihelčić, dipl.ing.građ.	2. Nikša Capelletti, dott.sput.	6. Mara Kučan Smešny, dipl.ing.arh.	10. Iva Mrak, mag.arh.	3. Ivana Dabanović, dipl.ing.geod.	7. Igor Lončar, dipl.ing.građ.	11. Anton Vuleta, dipl.ing.el.	4. Ivna Grabovac, dott.arch.	8. Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh.	12. Jasmina Zekić, mag.oec.
1. Igor Barić, dipl.ing.građ.	5. Marin Hajduković, mag.arh.	9. Mira Mihelčić, dipl.ing.građ.												
2. Nikša Capelletti, dott.sput.	6. Mara Kučan Smešny, dipl.ing.arh.	10. Iva Mrak, mag.arh.												
3. Ivana Dabanović, dipl.ing.geod.	7. Igor Lončar, dipl.ing.građ.	11. Anton Vuleta, dipl.ing.el.												
4. Ivna Grabovac, dott.arch.	8. Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh.	12. Jasmina Zekić, mag.oec.												
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća: Željko Peran, mag.ing.agr.													
(ime, prezime i potpis)														
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:													
(ime, prezime i potpis)														