

GRANICE

----- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

----- ZOP GRANICA OD 70 m

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA

MJEŖOVITA NAMJENA

M1 - pretežit stambena, M2 - pretežit poslovna, M4 - pretežit poljoprivredna gospodarstva

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

D3 - zdravstvena, D5 - školska, D8 - vjerska

JAVNE ZELENE POVRŠINE

Z1 - javni park, Z3 - odmorište

ZAGITNE ZELENE POVRŠINE

Z

GROBLJE

POVRŠINE PROMETNICA

kolne, kolnopještke i pještke površine

JAVNO PARKIRALIŠTE

VODOTOK

Valonga, Podmravlji i

LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET

LOKALNOG ZNAČAJA L9 - luka Sv. Eufemije

-kopneni i morski dio

NAČIN I UVJETI GRADNJE

MJEŖOVITA NAMJENA

ZONA MJEŖOVITE, PRETEŽITO STAMBENE NAMJENE (M1)

- samostojel i dvojna stambena građevina,

- samostojel i stambeno-poslovna građevina,

ZONA MJEŖOVITE, PRETEŽITO POSLOVNE NAMJENE (M2)

- samostojel i dvojna stambena građevina,

- samostojel i stambeno - poslovna građevina,

- samostojel i poslovno - stambena građevina,

- višestambena građevina

ZONA MJEŖOVITE NAMJENE SA GRAĐEVINAMA POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA (M4)

- samostojel i dvojna stambena građevina,

- samostojel i stambeno - poslovna građevina,

- samostojel i poslovno - stambena građevina,

- građevina poljoprivrednog gospodarstva uz stambenu građevinu

OSTALE NAMJENE

JAVNE GRAĐEVINE

PRIKLJUČENJE ZONE NA PROMETNU, KOMUNALNU I OSTALU INFRASTRUKTURU

promet, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektro-opskrba, elektronika komunikacijska infrastruktura

100 m 50 0 100 200 300 400 500 m

PRIMORSKO-GORANSKA ŖUPANIJA

GRAD RAB

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 8 - KAMPOR (NA 7₈ NA 7₉ NA 7₁₀ NA 7₁₁)

Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000

Odluka Gradskog vijeća o izradi plana: "Službene novine" Primorsko-goranske Ŗupanije br. 50/10, 5/12 i 20/12 Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službene novine" Primorsko-goranske Ŗupanije br. 25/15

Javna rasprava (datum objave): "Službene novine" Primorsko-goranske Ŗupanije br. 29/14. Javni uvid održan: 21.10.2014. - 19.11.2014.

Pej at tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: dr.sc. Vanja Seršić, dipl.iur. (ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) Klasa: 350-03/15-01/15, Urbroj: 2170/1-03-01/2-15-2 od 22. srpnja 2015. godine

Pravna osoba koja je izradila plan: Geoprojekt d.d. Opatija Conefig grupa

Pej at pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba: Valter Perčić, dipl.ing.geod. (ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj (od 01. ožujka 2014. godine): Lusiana Iveković, dipl.ing.arh.

(ime, prezime i potpis) Stružni tim u izradi plana: Igor Barić, dipl.ing.građ.; Nikša Capelletti, mag.prost.uređ.; Ivana Dabanović, dipl.ing.geod.; Marin Hajduković, mag.ing.arh.; Lusiana Iveković, dipl.ing.arh.; Mara Kušan Smegny, dipl.ing.arh.; Igor Lončar, dipl.ing.građ.; Gorana Ljubić, dipl.ing.arh.; Ŗeljko Matić, dipl.ing.el.; Mira Mihelić, dipl.ing.građ.

Pej at Gradskog vijeća a: Predsjednik Gradskog vijeća a: Ŗeljko Peran, mag.ing.agr.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pej at nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

