



- GRANICE**
- OBUHVAT UPU-A
 - - - GRANICA POJASA 1000 M OD OBALNE CRTE
- UVJETI GRADNJE**
- GRANICE GRADEVNIH ČESTICA
 - REGULACIJSKI PRAVAC
- PLANIRANE NAMJENE GRADEVINA**
- (I2) gospodarska namjena - pretežito proizvodna zanatska
 - (K1) gospodarska namjena - pretežito poslovna uslužna
 - (K2) gospodarska namjena - pretežito poslovna trgovačka
 - (K4) gospodarska namjena - mješovita poslovna
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
 - - - GRANICA UREĐENOG PLATOVA U SKLOPU GRADEVNE ČESTICE
 - 82,5 ORJENTACIJSKA NIVELACUSKA KOTA PLATOVA
- K2 6 OZNAKA GRADEVNE ČESTICE**
- Kg = 0,30 dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice
 - Ks = 0,80 dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice
 - P = 1 dopušteni broj etaža građevine
 - h = 11,0 m dopuštena visina građevine
- ↓ PRIKLJUČENJE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
 - ↓ PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
 - GRADEVNE ČESTICE INFRASTRUKTURNIH OBJEKATA I UREDAJA
 - uređaj za pročišćavanje otpadnih voda
 - protupožarna vodosprema
 - trafostanice
 - telefonska centrala
 - P x JAVNA PARKIRALIŠTA
 - PROMETNE POVRŠINE
 - UREĐENE ZELENE POVRŠINE U SKLOPU G.Č. JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA
 - ZAŠTITNO ZELENILO
 - KORIDOR MAGISTRALNOG VODOVODA - POSTOJEĆE



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
43
POSLOVNA ZONA MIŠNJAK

Županija: PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad: GRAD RAB	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 43 POSLOVNA ZONA MIŠNJAK	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru: "Službena novina" Primorsko-goranske županije br. 24/03	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službena glasilo): "Službena novina" Primorsko-goranske županije br. 38/07
Javna rasprava (datum objave): "NOVI LIST" 30.04.2007.	Javni uvid ovdje: od: 27.09.2004. do: 27.10.2004. od: 09.05.2007. do: 23.05.2007.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: INES PULIĆ, dipl.ing.grad.
(Ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva prema članku 45a. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br. 30/94, 69/98, 61/00, 32/02 i 100/04)	
Klasa: 350-02/07-04/161	
datum: 19. rujna 2007.	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan: TATJANA RAKOVAC, dipl. ing. arh.	
(Ime, prezime i potpis)	
Koordinator plana: DRAGO FILJEROVIĆ, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. DRAGO FILJEROVIĆ, dipl. ing. arh. 2. TATJANA RAKOVAC, dipl. ing. arh. 3. SENKO VLAH, dipl.ing.grad. 4. JURE OŠTRIĆ, dipl.ing. 5. BORIS RUKONIĆ, dipl.ing.prom.	
Pečat predstavničkog tijela: ŽELJKO PERAN, ing.	
(Ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:	
(Ime, prezime i potpis)	