

ZAPISNIK
sa XV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba
održane 2. kolovoza 2023. i 21. rujna 2023. godine

Sjednicu je 2. kolovoza 2023. godine u 08:30 sati u Velikoj vijećnici Grada Raba otvorio predsjednik Gradskog vijeća Grada Raba Željko Dumičić i rukovodi njenim radom.

Prozivkom je utvrđeno da početku sjednice prisustvuje 10 vijećnica odnosno vijećnika i to: Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić i Marko Sandalić.

Vijećnik Lovre Ševerdija sjednici prisustvuje od 08:39 sati te od tada u radu Gradskog vijeća sudjeluje 11 vijećnica odnosno vijećnika.

Vijećnica Melita Vlahek i vijećnik Kruno Beg izostanak su opravdali.

Pored vijećnika sjednici prisustvuju: gradonačelnik Grada Raba Nikola Grgurić, pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, voditelj Odsjeka ureda Grada Zvonko Puljar-Matić, voditeljica Odsjeka za investicije i razvoj Ines Pulić, privremena pročelnica Upravnog odjela za financije Kristina Dumičić, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša Matko Krstačić, savjetnik za opće i pravne poslove Damir Kaštelan, direktor Komunalnog društva Dundovo d.o.o. Mladen Kuparić i direktor Komunalnog društva Vrelo d.o.o. Ivan Lušić.

Sjednicu medijski prati novinar Radio Raba Ante Matijević.
Tonski snimatelj: Zdravko Ribarić.

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Raba Željko Dumičić u uvodu je izvijestio da je Predsjedništvo Gradskog vijeća Grada Raba, radeći u sastavu Željko Dumičić, predsjednik i Marko Sandalić, prvi potpredsjednik, o dnevnom redu i terminu održavanja XV. sjednice Gradskog vijeća raspravljalo je na sjednici Predsjedništva održanoj 25. srpnja 2023. godine.

Drugi potpredsjednik Damir Brusić izostanak je opravdao.

Sjednici Predsjedništva Gradskog vijeća bili su nazočni i gradonačelnik, pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja te voditelj Odsjeka ureda Grada.

Razmatran je prijedlog gradonačelnika da se u dnevni red sjednice uvrsti 10 točaka, kako slijedi:

1. Prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab
Prijedlog teksta Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab
2. Prijedlog Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63)
3. Prijedlog Odluke o kratkoročnom zaduženju Grada Raba
4. Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine na području Grada Raba
5. Prijedlog Godišnjeg plana davanja koncesije na području Grada Raba za 2023. godinu

6. Prijedlog Odluke o raspisivanju otvorenog natječaja za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak
7. Prijedlog Odluke o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara
8. Prijedlog Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu
9. Prijedlog Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba
10. Prijedlog Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba

Članovi Predsjedništva Gradskog vijeća utvrdili su prijedlog dnevnog reda kako ga je gradonačelnik predložio i nastavno su odlučili da se sjednica održi u srijedu, 2. kolovoza 2023. godine u Velikoj vijećnici Grada Raba s početkom u 08:30 sati.

Sjednica će održati u dva dijela prije svega zbog prijedloga akata iz područja protupožarne zaštite, naimе Prijedlog Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu je do 4. kolovoza 2023. godine u postupku savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, a Prijedlog Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba i Prijedlog Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba su u završnoj fazi izrade od strane Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije kao ovlaštenog izrađivača.

U drugom dijelu sjednice održat će se rasprava i odlučivanje i o Prijedlogu Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63).

Poziv za sjednicu s utvrđenim prijedlogom dnevnog reda i pripadajući materijali za točke 3., 4., 5. i 7. dnevnog reda vijećnicima su 25. srpnja 2023. godine dostavljeni tekličkom službom i elektroničkom poštom, a 28. srpnja 2023. godine vijećnicima su elektroničkom poštom dostavljeni materijali za točke 1. i 6. dnevnog reda te zapisnik sa XIV. sjednice Gradskog vijeća održane 5. lipnja 2023. godine.

Dana 1. kolovoza 2023. godine vijećnicima je elektroničkom poštom dostavljen materijal za točku 2. dnevnog reda.

Poziv za sjednicu s utvrđenim prijedlogom dnevnog reda i pripadajući materijali objavljeni su na mrežnoj stranici Grada, a dostavljeni su i lokalnim elektroničkim medijima.

Kako nije bilo prijedloga da se pojedini predmet odnosno točka izostavi iz dnevnog reda niti prijedloga za dopunu pristupilo se glasovanju o prijedlogu dnevnog reda.

U glasovanju o prijedlogu dnevnog reda koji je vijećnicima dostavljen sa pozivom za sjednicu sudjelovalo je 10 vijećnica odnosno vijećnika koji su jednoglasno sa 10 glasova „za“ (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić i Marko Sandalić), nitko nije glasovao „protiv“, utvrdili sljedeći

DNEVNI RED:

1. Prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab
Prijedlog teksta Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab

2. Prijedlog Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63)
3. Prijedlog Odluke o kratkoročnom zaduženju Grada Raba
4. Prijedlog Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine na području Grada Raba
5. Prijedlog Godišnjeg plana davanja koncesije na području Grada Raba za 2023. godinu
6. Prijedlog Odluke o raspisivanju otvorenog natječaja za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak
7. Prijedlog Odluke o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara
8. Prijedlog Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu
9. Prijedlog Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba
10. Prijedlog Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba

Verifikacija zapisnika XIV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba održane 5. lipnja 2023. godine

Na upit predsjednika Gradskog vijeća Željka Dumičića ima li primjedbi na zapisnik sa XIV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba održane 5. lipnja 2023. godine nitko se nije javio za riječ stoga je predsjednik utvrdio da se predmetni zapisnik smatra usvojenim.

„Aktualni sat“

Problemizirajući visoku cijenu parkirne karte u povjesnoj jezgri grada od 3 eura po satu odnosno 72 eura dnevno tijekom turističke sezone vijećnik Marko Sandalić pita kojom odlukom je utvrđena ta cijena.

Direktor komunalnog poduzeća Dundovo d.o.o. Mladen Kuparić je odgovorio da je Odlukom o organizaciji i načinu naplate parkiranja iz 2014. godine, koja je još uvijek na snazi, utvrđena cijena parkiranja u nultoj zoni odnosno povjesnoj jezgri grada od 3 eura po satu s PDV-om, a u 1. zoni tj. izvan povjesne jezgre cijena parkiranja po satu iznosi 1,60 eura. Inače na prošloj sjednici Gradskog vijeća održanoj u lipnju tekuće godine donijeta je Odluka o organizaciji, upravljanju i naplati parkiranja na javnim parkiralištima Grada Raba koja stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine i u skladu s njom utvrdit će se novi cjenik, raspored zona i sve ono što ta nova Odluka regulira.

Gradonačelnik Nikola Grgurić dodatno je pojasnio da je cijena parkiranja u nultoj zoni tako formirana s namjerom da se spriječi pritisak na povjesnu jezgru grada, a s druge strane cijena parkiranja na parkiralištima 1. zone koja su samo nekoliko minuta hoda udaljena od povjesne jezgre iznosi 1,60 eura jer je namjera da se ljude stimulira da parkiraju izvan nulte zone.

Pored toga gradonačelnik podsjeća da je 2018. godine uvedena brodska cjelogodišnja linija Barbat-Banjol-grad i obrnuto, kojom je 2022. godine prevezeno preko 6500 putnika, a koja je pored namjere da se njome obogati turistička ponuda uvedena i s namjerom da se i na taj način smanji pritisak vozilima na grad.

Novom Odlukom koja će stupiti na snagu 1. siječnja 2024. godine itekako se vodila briga o stanarima koji cijelu godinu žive u povjesnoj jezgri, posebno umirovljenicima koji će parking koristiti besplatno te naravno i o turističkim objektima. Gradonačelnik je na kraju još jednom napomenuo da je cilj rasteretiti pritisak automobila na povjesnu jezgru grada te kada se završe radovi na obali i uredi pojas između obale i zidina, možda čak i materijalom koji će biti dragačiji od asfalta, da se bitno smanji razina prometa na način da se promet ograniči na specijalna vozila i vozila s propusnicom.

Vijećnik Marko Sandalić u svom se komentaru slaže da treba rasteretiti povjesnu jezgru grada od automobila, ali rješenje problema nije u tako visokoj cijeni parkiranja zbog čega ponovno izražava nezadovoljstvo. Rješenje problema je u dodatnim parkirnim mjestima te u tom smislu podsjeća da je u mandatu u kojem je predsjedao Vijećem Mjesnog odbora Rab predložio jedno rješenje koje bi obuhvatilo i Županijsku lučku upravu i Grad Rab, a kojim bi se dobilo dodatnih 150 parkirnih mjesta, no nažalost na taj prijedlog nikada nije dobio odgovor.

Drugim pitanjem vijećnik Marko Sandalić moli da mu se pojasni vaza Grada Raba i Vodovoda Hrvatsko primorje-južni ogranak Senj te projekt te tvrtke kojim bi se po njegovim saznanjima iz izvora rijeke Gacke jednom cijevi nove količine vode kroz Velebit dovelo do Stinice te nastavno do otoka Raba što je kod dijela građana Like izazvalo nezadovoljstvo, koje su posebno iskazale Udruga Prijatelji Gacke i druge udruge koje se bave zaštitom prirode.

Pročelnik upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin u uvodu je pojasnio da je Vodovod Hrvatsko primorje-južni ogranak Senj trgovačko društvo koje ima organe upravljanja kao i sva druga trgovačka društva i to skupštinu, nadzorni odbor i upravu, a članovi i osnivači društva su općine i gradovi s područja otoka Raba i Paga te Općina Karlobag i Grad Senj na kopnu, vlasnički odnosu definirani su društvenim ugovorom, uz napomenu da Grad Rab ima nešto više od 15% udjela u društvu. Nastavno, sve odluke koje se odnose na poslovanje društva donose se na sjednicama organa društva.

Inače, Vodovod Hrvatsko primorje-južni ogranak Senj osnovan je sredinom sedamdesetih godina prošlog stoljeća iz razloga nedostatka vode u podvelebitskom primorju i otocima Rabu i Pagu, uz napomenu da dok Rab nije dobio vodu s kopna na otoku smo redovito u ljetnim mjesecima imali redukcije vode, što je posebno eskaliralo sredinom osamdesetih godina tako da u to vrijeme cijeli otok u isto vrijeme nije imao vodu u ljetnim mjesecima kao što ju imamo danas i upravo se dovodom vode sa kopna ta situacija u bitnom prpomjenila na bolje, s tim da se od tada smanjilo korištenje vode iz rapskih izvora jer se iz kopna dobilo bolje tehničko rješenje, a i kvalitetniju vodu u odnosu na vodu sa otoka. Porastom turističkog prometa javila se potreba za osiguranjem dodatne količine vode polaganjem druge podmorske cijevi, a da bi osigurali te količine vode treba povećati i količinu koja se dobavlja na uređaju Hrnotine na kojem se voda priprema za raspodjelu prema Gradu Senju, prema Karlobagu te otocima Rabu i Pagu. Pritom je problem taj što se voda koja iz Gusić polja dolazi u Hrnotine izdvaja iz hidrotehničkog tunela kojim voda dolazi u Hidrocentralu Senj, a HEP radi pregled tog tunela redovito svake godine i to u kolovozu tj. u doba godine kada je na Gusić polju vodostaj najniži jer je to iz tehničkih razloga HEP-u najbolje, a s druge strane nama korisnicima vode to najmanje odgovara jer je tada potrošnja vode najveća. Upravo zato je Vrelo d.o.o. od HEP-a redovito tražilo da se taj remont radi koncem kolovoza ili početkom rujna, uz napomenu da se do sada po tom pitanju pronalazilo kompromisna rješenja iako je bilo kritičnih situacija.

Ovo što u svom pitanju problematizira vijećnik je projekt odnosno, kako se pročelnik izrazio, generacijski zahvat kojim bi se drugim dobavnim vodom iz Like do Hrmatina u dovodu vode odvojili od tog HEP-ovog objekta i postali neovisni te je u tom smislu potpisan sporazum izmjenju HEP-a, Hrvatskih voda i Vodovoda Hrvatsko primorje-južni ogranak Senj s kojim su se suglasili svi suvlasnici Vodovoda. Nadalje, u pogledu kvalitete voda bi bila sigurno puno bolja kada bi se zahvatila bliže izvoru rijeke, a koliko bi to utjecalo na prirodni ciklus i vodotok rijeke Gacke pročelnik ne može komentirati jer za to nije mjerodavan, makar je čuo da su o predmetnoj stvari neke udruge iz Otočca izrazile nezadovoljstvo. Isto tako pročelnik je siguran da bi voda koja bi bila zahvaćena iz područja rijeke Gacke bila puno kvalitetnija od vode koju danas dobivamo iz Gusić polja te ponovno podsjeća da bi odvajanjem ove instalacije od tunela kojim voda ide na hidrocentralu Senj u tom pogledu postali neovisni. Vezano za isto, pročelnik je izvjestio da Vodovod Hrvatsko primorje-južni ogranak planira izgraditi novi magistralni vod od Hrmatina do Stinice kako bi se zamijenio četrdesetak godina stari vod, zbog toga se Vodovod prijavio za EU financiranje tog projekta i upravo bi se ovih dana trebao zaključiti ugovor o financiranju istog.

Na kraju svog iscrpnog odgovora pročelnik Denis Deželjin je napomenuo da je riječ o pitanju od najveće važnosti u pogledu infrastrukture i mogućnosti funkcioniranja otoka Raba u pogledu sigurne i kvalitetne vodoopskrbe.

Gradonačelnik Nikola Grgurić je dodao da je obaveza Vodovoda Hrvatskog primorja-južni ogranak Senj i Grada Raba kao jednog od osnivača briga o vodoopskrbi i upravo ta nova cijev i novi magistralni vod od Hrmatina do Stinice predstavljaju ulaganje u budućnost, uz napomenu da se sve to radi u skladu s pozitivnim propisima, uključujući i propise koji reguliraju najviše standarde zaštite prirode.

Komentirajući odgovore na pitanje o projektu Vodovoda Hrvatsko primorje-južni ogranak Senj kojim se planira izgradnja vodovodne cijevi za dovod vode iz izvora rijeke Gacke za potrebe suvlasnika Vodovoda, vijećnik Marko Sandalić sve poziva da razmisle predstavlja li taj zahvat svojevrsan ekocid i dali on stvarno presušuje jednu rijeku.

Istovremeno vijećnik podsjeća da mi na otoku Rabu imamo velik broj izvora vode koji su mahom devastirani stoga pita zašto se ti izvori ne mogu staviti u funkciju kao što je to bio slučaj u ono zlatno doba turizma koje je sigurno bilo jače nego danas kada je, unatoč redukcijama u korištenju vode, otok bio opskrbljen vodom iz tih izvora. Vijećnik poziva da se o opskrbi vodom razmišlja na taj način te se protivi globalizaciji kojom možemo postati žrtva velikog kapitala jer nam sada odjednom treba vode. Potporu svojem razmišljanju o ovom pitanju vijećnik pronalazi u Strategiji razvoja turizma na području Grada Raba od 2019. do 2030. godine, koju je izradio Fakultet za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu, a donijeta je na Gradskom vijeću 2019. godine, koja po pitanju vodoopskrbe kaže da je stanovništvo Grada Raba u potpunosti opskrbljeno vodom, uz 99%-tnu priključenost na vodoopskrbni sustav. Drugim riječima iz tog dokumenta proizlazi da Grad ima dovoljne količine vode, a sada nam je odjednom potreban dodatan dovod vode stoga nastavno pita dali je to zbog novih bazena koji će u bliskoj budućnosti niknuti na otoku, naročito na području Suhe Punte, ili je razlog tome nešto drugo.

Vijećnik Damir Brusić pita zašto je ukinuta povlaštena parkirna karta u 1. zoni za stanare na području Poslovnog centra Mali Palit i kod nogometnog igrališta Blato.

Problematizirajući drugim pitanjem poslovanje komunalnog poduzeća Vrelo d.o.o., konkretno gubitke u vodoopskrbi, vijećnik Brusić moli za slijedeću sjednicu Gradskog vijeća pisani odgovor na pitanje kolika je u 2022. godini i u prvih 6 mjeseci 2023. godine razlika između zahvaćene vode znači vode koju je Vrelo d.o.o. preuzelo od Vodovoda Hrvatsko

primorje-južni ogranak d.o.o. Senj i fakturirane odnosno naplaćene vode te koliko ta razlika iznosi u m3 vode i u eurima, kao i koliko je u promatranom razdoblju Vodovodu Hrvatsko primorje-južni ogranak d.o.o. Senj Vrelo d.o.o. platilo preuzetu vodu. Nastavno vijećnik moli pisani odgovor i na pitanje koliko je u tom istom periodu m3 vode zahvaćeno iz rapskih bušotina i izvora.

Podsjećajući u uvodu da Dundovo d.o.o. upravlja parkiralištima na području Grada Raba te da pod naplatom ima oko 540 parkirnih mjesta direktor društva Mladen Kuparić u svom odgovoru navodi da sva parkirna mjesta u 1. zoni nisu u vlasništvu Grada Raba već Dundovo vezano za isto plaća i neke ugovorne obaveze prema privatnim vlasnicima stoga se smanjio određeni broj povlaštenoih parkirnih karata, uz napomenu da svi oni kojima je to zaista potrebno mogu i dalje koristiti kategoriju mjesečne komercijalne karte koja košta 75 eura što znači da korisnicima te karte cijena dnevnog parkiranja u 1. zoni iznosi 2,5 eura.

Komentirajući odgovor direktora Dundova vijećnik Damir Brusić razumije da kategorijom povlaštenih karata Dundovo gubi određene prihode no komercijalna karta koju stanari koji žive u 1. zoni mogu kupiti desetorostruko je skuplja od povlaštene karte stoga su oni na taj način oštećeni, iako su uvijek uredno parkirnu kartu plaćali.

U 08,39 sati, tijekom „Aktualnog sata“, u rad sjednice uključio se vijećnik Lovre Ševerdija te Gradsko vijeće Grada Raba od tada radi sa 11 vijećnica odnosno vijećnika.

Točka 1.

PRIJEDLOG ODLUKE O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA IMENOVANJE RAVNATELJA GRADSKJE KNJIŽNICE RAB

PRIJEDLOG TEKSTA JAVNOG NATJEČAJA ZA IMENOVANJE RAVNATELJA GRADSKJE KNJIŽNICE RAB

Uvodno izlaganje je podnio pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin.

Za raspravu se nije javio nitko.

U glasovanju o Odluci o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab sudjelovalo je 11 vijećnika koji su jednoglasno sa 11 glasova „za“ (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić, Lovre Ševerdija i Marko Sandalić), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab.**
- 2. Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

U glasovanju o tekstu Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab sudjelovalo je 11 vijećnika koji su jednoglasno sa 11 glasova „za“ (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić, Lovre Ševerdija i Marko Sandalić), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **utvrdili**

1. Tekst Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab.

2. Javni natječaj za imenovanje ravnatelja Gradske knjižnice Rab objavit će se u „Narodnim novinama“ i na mrežnim stranicama Gradske knjižnice Rab www.gk-rab.hr.

Točka 2.

PRIJEDLOG ODLUKE O PROVOĐENJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DIJELA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 17 - SUPETARSKA DRAGA (NA 61 NA 63)

Predmetna Odluka će biti predmet rasprave i odlučivanja na drugom dijelu XV. sjednice Gradskog vijeća.

Točka 3.

PRIJEDLOG ODLUKE O KRATKOROČNOM ZADUŽENJU GRADA RABA

Uvodno izlaganje je podnijela privremena pročelnica Upravnog odjela za financije Kristina Dumičić koja je izvjestila da Zakon o proračunu omogućava jedinicama lokalne i područne samouprave kratkoročno zaduženje za premošćivanje jaza koji nastaje iz različite dinamike priljeva sredstava i dospjeća obveza.

Iz tog razloga duži niz godina Grad Rab s Privrednom bankom Zagreb ugovara tkz. revolving kredit kao sredstvo osiguranja likvidnosti koja je najugroženija kada se pojedina investicija pokrene te se istovremeno mora podmiriti veći broj dobavljača. Inače kratkoročan kredit koji je ugovoren 2022. godine nije se koristio već je samo predstavljao sredstvo osiguranja likvidnosti, a nije se koristio iz razloga što Grad ima povoljnu likvidnu i solventnu situaciju. Nastavno, i predloženi kratkoročni kredit predstavljao bi jedno značajno i bitno osiguranje likvidnosti u narednom razdoblju.

S obzirom da smo zadnjim rebalansom Proračuna imali povećanje sredstava vijećnik Marko Sandalić pita da li je Gradu predloženi revolving kredit zaista potreban ili bi mogli poslovati i bez njega

Iskustvo prošle godine pokazalo je da kratkoročan kredit 2022. godine nije bio potreban, no privremena pročelnica Kristina Dumičić napominje da mi sada sa sigurnošću ne možemo reći da nam takav kredit neće biti potreban u narednom razdoblju, naime planovi nabave se tek rade i u ovom se trenutku ne može znati koja će biti dinamika plaćanja dobavljačima stoga je vrlo odgovorno i nužno imati sredstva za osiguranje likvidnosti.

Vijećnik Marko Sandalić je u svom ponovnom istupu najavio da će podržati predloženu Odluku uz, u duhovitom tonu obrazložen, uvjet da gradonačelnik obeća primjereno uređenje Velike gradske vijećnice u tekućoj godini, kao što je i bilo dogovoreno prije izglasavanja Proračuna za 2023. godinu.

Napomenuvši u uvodu da gradska uprava kojoj je na čelu ne daje obećanja već po svakom aktualnom pitanju u datom trenutku pruža maksimum, gradonačelnik Nikola Grgurić je odgovorio da je uređenje Vijećnice u planu jer zbog potreba održavanja sjednica Gradskog vijeća, ali i drugih društvenih događaja ona zaslužuje da bude reprezentativna, a za početak uskoro će se pristupiti barem minimalnom ulaganju.

Vezano za predloženu Odluku o kratkoročnom zaduženju gradonačelnik je još jednom ponovio da ona predstavlja jedno osiguranje likvidnosti u narednom razdoblju te posebno naglašava da Grad ima stabilnu finacijsku situaciju koja je rezultat osmogodišnjeg predanog rada, prije svega Odjela za financije, što je zalag za pokretanje novih projekata u realizaciji kojih će Grad sigurno biti pouzdan partner.

U glasovanju o Odluci o kratkoročnom zaduženju Grada Raba sudjelovalo je 11 vijećnika koji su većinom glasova svih članova sa 10 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić i Marko Sandalić), 1 vijećnik glasovao je „protiv“ (Lovre Ševerdija), nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

1. **Odluku o kratkoročnom zaduženju Grada Raba.**
2. **Odluka o kratkoročnom zaduženju Grada Raba objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Točke 4. i 5.

PRIJEDLOG SREDNJOROČNOG (TROGODIŠNJEG) PLANA DAVANJA KONCESIJE ZA RAZDOBLJE OD 2023. DO 2025. GODINE NA PODRUČJU GRADA RABA

PRIJEDLOG GODIŠNJEG PLANA DAVANJA KONCESIJE NA PODRUČJU GRADA RABA ZA 2023. GODINU

Zajedničko uvodno izlaganje je podnio pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša Matko Krstačić.

Za raspravu se nije javio nitko.

U glasovanju o Srednjoročnom (trogodišnjem) planu davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine na području Grada Raba sudjelovalo je 11 vijećnika koji su jednoglasno sa 11 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić, Lovre Ševerdija i Marko Sandalić), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

1. **Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine na području Grada Raba.**
2. **Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesije za razdoblje od 2023. do 2025. godine na području Grada Raba objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

U glasovanju o Godišnjem planu davanja koncesije na području Grada Raba za 2023. godinu sudjelovalo je 11 vijećnika koji su jednoglasno sa 11 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić, Lovre Ševerdija i Marko Sandalić), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Godišnji plan davanja koncesije na području Grada Raba za 2023. godinu.**
- 2. Godišnji plan davanja koncesije na području Grada Raba za 2023. godinu objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Točka 6.

PRIJEDLOG ODLUKE O RASPISIVANJU OTVORENOG NATJEČAJA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA U POSLOVNOJ ZONI MIŠNJAK

Uvodno izlaganje je podnio je pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, koji je pored ostalog podsjetio da je u obrazloženju navedeno i natječajem definirano priznavanje prava na umanjenje cijena za sve koji su zaključili Predugovor ugovoru o poslovanju u Poslovnoj zoni Mišnjak 2014. godine, ako budu izabrani na natječaju te su pritom omaškom apostrofirani i autoprijevoznik Josip Fafandel te tvrtka Brodogradnja Pičuljan iako su to pravo već konzumirali prijavom na prošlogodišnji natječaj stoga se njih iz teksta obrazloženja briše. Inače, svi elementi natječaja su jednaki prošlogodišnjem natječaju, a predmet je prodaja preostalih 6 čestica koje do sada nisu prodane.

Vijećnik Damir Brusić pozdravlja odredbu kojom se ponuditeljima daje mogućnost da ostvare pravo na umanjenje postignute kupoprodajne cijene u određenom postotku pod određenim uvjetima, uz napomenu da je ponuditelj dužan vratiti Gradu Rabu iznos za koji mu je kupoprodajna cijena umanjena temeljem priznate olakšice ukoliko unutar roka od 5 godina od dana sklapanja ugovora nekretninu upotrebljava suprotno namjeni odnosno ukoliko ne obavlja djelatnost za koju je dobio olakšicu, ukoliko promjeni prebivalište ili ne preseli iz stambenog područja. U tom smislu vijećnik pita da li je predviđena mogućnost da se bankovnom garancijom ili nekim drugim financijskim instrumentom osiguranja ponuditelja odvraća od kršenja uvjeta iz natječaja što bi nastavno u slučaju kršenja tih uvjeta Gradu pojednostavilo naplatu potraživanja.

Pročelnica Upravnog odjela za financije Kristina Dumičić iz klupe je prokomentirala da je procetura dobivanja bankovne garancije složena te bi to produljilo i poskupilo postupak.

Podsjetivši da je izgradnja Poslovne zone Mišnjak započela prije više od 20 godina, a ista se završava tek sada gradonačelnik Nikola Grgurić napominje da za to nisu krivi ni poduzetnici ni gospodarstvenici stoga od 2015. godine ova gradska uprava poduzima sve da im bude partner te da svojim mjerama pojednostavi procedure i olakša njihov rad s tim da će, i na tragu rasprave vijećnika Brusića, Grad razraditi mehanizme za zaštitu svojih interesa.

U glasovanju o Odluci o raspisivanju otvorenog natječaja za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak sudjelovalo je 11 vijećnika koji su većinom glasova svih članova sa 10 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić i Marko Sandalić),

nitko nije glasovao „protiv“, 1 vijećnik se izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja (Lovre Ševerdija), **donijeli**

1. **Odluku o raspisivanju otvorenog natječaja za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak.**
2. **Odluka o raspisivanju otvorenog natječaja za prodaju zemljišta u Poslovnoj zoni Mišnjak objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Točka 7.

PRIJEDLOG ODLUKE O PLANU, PROGRAMU I NAČINU UPOZNAVANJA STANOVNIŠTVA S OPASNOSTIM OD POŽARA

Uvodno izlaganje je podnio je pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin.

Za raspravu se nije javio nitko.

U glasovanju o Odluci o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara sudjelovalo je 11 vijećnika koji su jednoglasno sa 11 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Milan Dudić, Damir Brusić, Lovre Ševerdija i Marko Sandalić), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

1. **Odluku o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara.**
2. **Odluka o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Točke 8., 9. i 10.

PRIJEDLOG PROVEDBENOG PLANA UNAPRJEĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU GRADA RABA

PRIJEDLOG PROCJENE UGROŽENOSTI OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA GRADA RABA

PRIJEDLOG PLANA ZAŠTITE OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA GRADA RABA

Predmetni akti biti će predmet rasprave i odlučivanja na drugom dijelu XV. sjednice Gradskog vijeća.

Nakon glasovanja o Odluci o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara te podsjetnika da će akti iz točaka 2., 8., 9. i 10. biti predmet rasprave i odlučivanja na drugom dijelu XV. sjednice Gradskog vijeća, o terminu održavanja kojeg će vijećnici biti pravovremeno obaviješteni, predsjednik Gradskog vijeća Željko Dumičić je u 09:36 sati prvi dio sjednice zaključio.

KLASA: 024-03/23-01/04
URBROJ: 2170-13-01/1-23-2
Rab, 2. kolovoza 2023.

**SAVJETNIK
ZA OPĆE I PRAVNE POSLOVE**


Damir Kaštelan, dipl. iur.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**


Željko Dumičić

Drugi dio

XV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba održane 21. rujna 2023. godine

Drugi dio XV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba otvorio je predsjednik Gradskog vijeća Željko Dumičić 21. rujna 2023. godine u 8:30 sati u Velikoj vijećnici Grada Raba i rukovodi njenim radom.

Prozivkom je utvrđeno da drugom dijelu sjednice prisustvuje 9 vijećnica odnosno vijećnika i to: Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Milan Dudić, Marko Sandalić i Kruno Beg.

Vijećnice Mirna Tomulić-Holjar i Melita Vlahek te vijećnici Damir Brusić i Lovre Ševerdija (izostanak je telefonski javio i obrazložio predsjedniku Gradskog vijeća) izostanak su opravdali.

Pored vijećnika sjednici prisustvuju: gradonačelnik Nikola Grgurić, pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, voditelj Odsjeka ureda Grada Zvonko Puljar-Matić, voditeljica Odsjeka za investicije i razvoj Ines Pulić, privremena pročelnica Upravnog odjela za financije Kristina Dumičić, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša Matko Krstačić i savjetnik za opće i pravne poslove Damir Kaštelan.

Tonski snimatelj: Damir Čopić.

Sjednicu prati novinar web portala Rab danas Lucian Borić.

Predsjednik Gradskog vijeća Željko Dumičić u uvodu je podsjetio da je prvi dio XV. sjednice Gradskog vijeća održan 2. kolovoza 2023. godine.

Materijal za točku 2. dnevnog reda: Prijedlog Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63) vijećnicima je elektroničkom poštom dostavljen već 1. kolovoza 2023. godine.

Poziv za drugi dio sjednice te, još jednom, materijal za točku 2. i materijal za točku 8. dnevnog reda: Prijedlog Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu vijećnicima su 14. rujna 2023. godine dostavljeni elektroničkom poštom.

Dana 15. rujna 2023. godine vijećnicima je elektroničkom poštom dostavljena Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba i Plan zaštite od požara Grada Raba.

Dana 19. rujna 2023. godine vijećnicima su u tiskanom obliku dostavljeni materijali za točke 2. i 8. te kompletni materijali za točku 9. Prijedlog Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba i točku 10. Prijedlog Plana zaštite od požara Grada Raba, koji su istog dana dostavljeni i elektroničkom poštom.

Poziv za drugi dio sjednice i pripadajući materijali objavljeni su na web stranici Grada, a dostavljeni su i lokalnim medijima.

Točka 2.

PRIJEDLOG ODLUKE O PROVOĐENJU POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DIJELA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA 17 - SUPETARSKA DRAGA (NA 61 NA 63)

Uvodno izlaganje je podnio pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, koji je u bitnom podsjetio da se 2022. godine pristupilo izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba s ciljem stvaranja prostorno planskih preduvjeta za formiranje luke otvorene za javni promet na području Gornje Supetarske Drage, a u svrhu omogućavanja neposredne provedbe novoplanirane luke koja će se formirati na važećem Prostornom planu uređenja Grada Raba i Urbanističkom planu uređenja određenoj površini privezišta i dijela luke nautičkog turizma - marine potrebno je provesti u zasebnom postupku stavljanje izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63).

Dodatno pojašnjenje je dao gradonačelnik Nikola Grgurić.

Za raspravu se nije javio nitko.

U glasovanju o Odluci o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63) sudjelovalo je 9 vijećnika koji su jednoglasno sa 9 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Milan Dudić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Odluku o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA 61 NA 63).**

2. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja 17 - Supetarska Draga (NA61 NA63) objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

Točka 8.

PRIJEDLOG PROVEDBENOG PLANA UNAPRJEĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU GRADA RABA ZA 2023. GODINU

Uvodno izlaganje je podnio pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, koji je pored ostalog izvjestio da je o nacrtu predmetnog akta u razdoblju od 5. srpnja 2023. do 4. kolovoza 2023. godine provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću tijekom kojeg nije zaprimljena niti jedna sugestija, prijedlog ili komentar.

Za raspravu se nije javio nitko.

U glasovanju o Provedbenom planu unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu sudjelovalo je 9 vijećnika koji su jednoglasno sa 9 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Milan Dudić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

1. **Provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu.**
2. **Provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara na području Grada Raba za 2023. godinu objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Točke 9. i 10.

PRIJEDLOG PROCJENE UGROŽENOSTI OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA GRADA RABA

PRIJEDLOG PLANA ZAŠTITE OD POŽARA I TEHNOLOŠKIH EKSPLOZIJA GRADA RABA

Zajedničko uvodno izlaganje je podnio pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, koji je izvjestio da je Zakonom o zaštiti od požara, pored ostalog, propisano je da jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave donose plan zaštite od požara za svoje područje na temelju procjene ugroženosti od požara, po prethodno pribavljenom mišljenju nadležne policijske uprave, da najmanje jednom godišnje usklađuju svoje planove zaštite od požara s novonastalim uvjetima te da najmanje jednom u 5 godina usklađuju procjene ugroženosti sa novonastalim uvjetima.

U tom smislu Grad Rab u kolovoza 2022. godine sa Vatrogasnom zajednicom Primorsko-goranske županije sklopio Sporazum o suradnji kojim su utvrđeni i uređeni odnosi između Grada Raba i Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije za usklađivanje Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plana zaštite od požara Grada Raba.

Po izradi nacrtu predmetnih akata Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, izdalo je 7. rujna 2023. godine Mišljenje kojim je utvrđeno da je Grad Rab ispunio obavezu usklađivanja Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija i Plana zaštite od požara propisanu člankom 13. stavak 6. i 7. Zakona o zaštiti od požara, stoga su se stekli Zakonski uvjeti za donošenje predmetnih akata koje je u nadležnosti Gradskog vijeća Grada Raba.

Za raspravu se nije javio nitko.

U sklopu predmetnih točaka glasovalo se o Odluci o donošenju usklađenog teksta Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba i o Odluci o donošenju usklađenog teksta Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba.

U glasovanju o Odluci o donošenju usklađenog teksta Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba sudjelovalo je 9 vijećnika koji su jednoglasno sa 9 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Gree, Darko Štokić, Meri Buza, Milan Dudić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Odluku o donošenju usklađenog teksta Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba.**
- 2. Odluka o donošenju usklađenog teksta Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

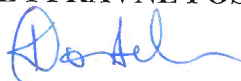
U glasovanju o Odluci o donošenju usklađenog teksta Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba sudjelovalo je 9 vijećnika koji su jednoglasno sa 9 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Gree, Darko Štokić, Meri Buza, Milan Dudić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Odluku o donošenju usklađenog teksta Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba.**
- 2. Odluka o donošenju usklađenog teksta Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Nakon glasovanja, o Odluci o donošenju usklađenog teksta Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Raba, predsjednik Gradskog vijeća Grada Raba Željko Dumičić utvrdio je da je dnevni red XV. sjednice Gradskog vijeća iscrpljen i zaključio je sjednicu, 21. rujna 2023. godine, u 08:50 sati.

KLASA: 024-03/23-01/04
URBROJ: 2170-13-01/1-23-6
Rab, 21. rujna 2023.

SAVJETNIK
ZA OPĆE I PRAVNE POSLOVE



Damir Kaštelan, dipl. iur.



PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA


Željko Dumičić