

**ZAPISNIK**  
**sa XVI. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba**  
**održane 3. listopada 2023. godine**

Sjednicu je 3. listopada 2023. godine u 08:30 sati u Velikoj vijećnici Grada Raba otvorio predsjednik Gradskog vijeća Grada Raba Željko Dumičić i rukovodi njenim radom.

Prozivkom je utvrđeno da sjednici prisustvuje 10 vijećica odnosno vijećnika i to: Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Damir Brusić, Marko Sandalić i Kruno Beg.

Vijećica Melita Vlahek i vijećnik Milan Dudić izostanak su opravdali.

Vijećnik Lovre Ševerdija izostanak nije opravdao.

Pored vijećnika sjednici prisustvuju: gradonačelnik Grada Raba Nikola Grgurić, pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin, voditelj Odsjeka ureda Grada Zvonko Puljar-Matić, voditeljica Odsjeka za investicije i razvoj Ines Pulić, privremena pročelnica Upravnog odjela za financije Kristina Dumičić, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša Matko Krstačić i savjetnik za opće i pravne poslove Damir Kaštelan.

Sjednicu prati novinar web portala Rab danas i Rapskog lista Lucian Borić.

Tonski snimatelj: Zdravko Ribarić.

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Raba Željko Dumičić u uvodu je izvijestio da je Predsjedništvo Gradskog vijeća Grada Raba, radeći u sastavu Željko Dumičić, predsjednik, Marko Sandalić, prvi potpredsjednik, i Damir Brusić, drugi potpredsjednik, o dnevnom redu i terminu održavanja XVI. sjednice Gradskog vijeća raspravljalo je na sjednici Predsjedništva održanoj 25. rujna 2023. godine.

Sjednici Predsjedništva Gradskog vijeća bili su nazočni i gradonačelnik, pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja te voditelj Odsjeka ureda Grada.

Razmatran je prijedlog gradonačelnika da se u dnevni red sjednice uvrsti 5 točaka, kako slijedi:

1. Izvješće o radu gradonačelnika Grada Raba za razdoblje od 1. siječnja 2023. do 30. lipnja 2023. godine
2. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Konsolidiranog proračuna Grada Raba za 2023. godinu
3. Prijedlog Odluke o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice Rab
4. Prijedlog Odluke o razrješenju članice i izboru člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Raba
5. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za 2022. godinu

S obzirom da je posljednji popis stanovništva iz 2021. godine pokazao da na području Grada Raba, kao uostalom i na području cijele Republike Hrvatske, živi puno manje stanovnika u odnosu na popis iz 2011. godine drugi potpredsjednik Damir Brusić je predložio da se u dnevni red sjednice uvrsti i odgovarajuća informacija koja bi sadržavala aktivnosti i mјere koje u sklopu svojih nadležnosti poduzima Grad Rab, s ciljem zaustavljanja spomenutog negativnog trenda.

Zbog složenosti problematike, kao i kratkoće vremena gradonačelnik Nikola Grgurić je predložio da se informacija koja bi sadržavala tražene podatke pripremi za jednu od sjednica Gradskog vijeća koja će uslijediti nakon XVI. sjednice.

Drugi potpredsjednik Damir Brusić se složio s prijedlogom gradonačelnika.

Članovi Predsjedništva Gradskog vijeća utvrdili su prijedlog dnevnog reda kako ga je gradonačelnik predložio i nastavno su odlučili da se sjednica održi u utorak, 3. listopada 2023. godine u Velikoj vijećnici Grada Raba s početkom u 08:30 sati.

Poziv za sjednicu s utvrđenim prijedlogom dnevnog reda i pripadajući materijali vijećnicima su 25. rujna 2023. godine dostavljeni tekličkom službom, a 26. rujna 2023. godine i elektroničkom poštom.

Dana 29. rujna 2023. godine vijećnicima je elektroničkom poštom dostavljen zapisnik sa XV. sjednice Gradskog vijeća održane 2. kolovoza 2023. i 21. rujna 2023. godine.

Poziv za sjednicu s utvrđenim prijedlogom dnevnog reda i pripadajući materijali objavljeni su na mrežnoj stranici Grada, a dostavljeni su i lokalnim medijima.

Kako nije bilo prijedloga da se pojedina točka izostavi iz dnevnog reda niti prijedloga za dopunu pristupilo se glasovanju o prijedlogu dnevnog reda.

U glasovanju o prijedlogu dnevnog reda koji je vijećnicima dostavljen sa pozivom za sjednicu sudjelovalo je 10 vijećnica odnosno vijećnika koji su jednoglasno sa 10 glasova „za“ (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Damir Brusić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, utvrdili sljedeći

#### DNEVNI RED:

1. Izvješće o radu gradonačelnika Grada Raba za razdoblje od 1. siječnja 2023. do 30. lipnja 2023. godine
2. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Konsolidiranog proračuna Grada Raba za 2023. godinu
3. Prijedlog Odluke o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice Rab
4. Prijedlog Odluke o razrješenju članice i izboru člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Raba
5. Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za 2022. godinu

**Verifikacija zapisnika XV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba održane 2. kolovoza 2023. i 21. rujna 2023. godine**

Na upit predsjednika Gradskog vijeća Željka Dumičića ima li primjedbi na zapisnik sa XV. sjednice Gradskog vijeća Grada Raba održane 2. kolovoza 2023. i 21. rujna 2023. godine nitko se nije javio za riječ stoga je predsjednik utvrdio da se predmetni zapisnik smatra usvojenim.

**„Aktualni sat“**

Problematizirajući aktivnosti Fakulteta šumarstva i drvne tehnologije koji po njenom saznanju planira izgradnju novog objekta na području Sv. Mare vijećnica Mirna Tomulić-Holjar izražava zabrinutost zbog moguće devastacije šireg šumskog područja Kalifronta te moli da joj se pojasni što to konkretno fakultet na tom području planira učiniti.

Vijećnica nastavno upozorava da se u materijalima za sjednicu nepravilno navodi naziv ustanove Dom za starije i nemoćne iako je ispravan naziv ustanove Dom za starije.

U uvodu svog istupa, gradonačelnik Nikola Grgurić se složio sa opaskom vijećnice Mirne Tomulić-Holjar da je ispravan naziv ustanove Dom za starije, koji je inače u vlasništvu Grada Raba i u koji je Grad uložio tridesetak milijuna kuna, a povjeren je na korištenje Županijskom domu Mali Kartec sa Krka s namjerom da naši sugrađani za najmanju moguću i njima prihvatljivu cijenu u Domu borave. Dom je inače pun i funkcioniра na zadovoljstvo svih korisnika usluga i lokalne zajednice.

Što se tiče pitanja o Sv. Mari gradonačelnik podsjeća da je upravo prije nekoliko dana svečano obilježena stota godišnjica održavanja terenske nastave Fakulteta šumarstva i drvne tehnologije na području Grada i otoka Raba kojom prilikom je predstavljen i projekt fakulteta vezano za koji je upravo na zahtjev te visokoškolske ustanove prije nekoliko godina Gradsko vijeće donijelo odgovarajuću odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana za to područje, te su aktivnosti na istome u tijeku. U tom smislu izrazio je zadovoljstvo što jedna takva znanstvena ustanova nakon 100 godina prisutnosti na području Grada u smislu održavanja terenske nastave i dalje želi nastaviti sa tim aktivnostima sada na jednom višem nivou jer je namjera fakulteta da se uvala Sv. Mara pretvoriti u studentsku nastavnu bazu za praćenje odnosno održavanje šume Kalifront kao najočuvanije šume hrasta crnike na Mediteranu. Pored toga gradonačelnik je izvjestio da su i Dobrovoljno vatrogasno društvo Rab i Vatrogasna zajednica Primorsko-goranske županije iskazali interes da se paralelno sa projektom fakulteta na području Sv. Mare izgradi i centar za trening i edukaciju vatrogasaca sa područja Grada i otoka Raba te i šire zajednice.

Na kraju svog odgovora gradonačelnik je iskazao namjeru da se, ukoliko vijećnici to smatraju potrebnim, Fakultetu šumarstva i drvne tehnologije uputi zamolba da na tematskoj sjednici Gradskog vijeća ili na drugi odgovarajući način predstavi svoj projekt vijećnicima kako bi se razjasnile eventualne nedoumice i kako bi se dodatno informirali o predmetnoj stvari te isto prenijeli i široj zajednici.

Na upit predsjednika Gradskog vijeća, vijećnica Mirna Tomulić-Holjar iz klupe se očitovala da je zadovoljna odgovorom.

Nadovezavši se na pitanje vijećnice Mirne Tomulić-Holjar, vijećnik Marko Sandalić izražava mišljenje da je ključno pitanje kakav objekt Fakultet šumarstva planira izgraditi na području Sv. Mare, a ne tradicija održavanja terenske nastave na istom. Vezano za isto

podsjeća da je nedavno izglasан Urbanistički plan uređenja 25 - Suha Punta kojim se, kako se izrazio, omogućuje velika betonizacija jednog prilično netaknutog dijela Grada u posljednjih 2000 godina. Nastavno, a s obzirom na u prošlom sazivu Gradskog vijeća donijetu Odluku izradi izmjena i dopuna Prostornog plana u dijelu koji se odnosi na Sv. Maru, pita što će se predloženim aktom namjerava odobriti Fakultetu šumarstva te ukoliko fakultet sada nema potrebne uvjete za daljnje održavanje terenske nastave zašto se postojeći objekt ne sanira i rekonstruira u njegovim zadanim gabaritima, kao što se u sličnim situacijama traži od malih poduzetnika i građana. Drugim riječima vijećnik pita kakav objekt na problematiziranom području Fakultet šumarstva namjerava izgraditi i koliki će biti koeficijent izgrađenosti na konkretnoj čestici.

Vijećnik Sandalić nadalje pita da li Grad Rab ima komunalnog redara.

Osvrnuvši se u uvodu na vijećnikov navod da područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja 25 - Suha Punta nije dirano više od 2000 godina, gradonačelnik Nikola Grgurić podsjeća da je turističko naselje Suha Punta izgrađeno krajem 60-tih i početkom 70-tih godina prošlog stoljeća i u postojećim kapacitetima, osim 200 bungalova koji su zatvoreni već dulji niz godina, funkcioniра nekoliko desetljeća, uz napomenu da se donijetim Urbanističkim planom uređenja 25 - Suha Punta u odnosu na dotadašnji kapacitet planira da budući turistički kompleks ima manje kapacitete.

Što se tiče samog projekta Sv. Mare gradonačelnik podsjeća da je u prošlom sazivu Gradskog vijeća donijeta Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Raba za potrebe izdvojene namjene konkretno namjene za potrebe Fakulteta šumarstva i drvene tehnologije kao znanstvene ustanove koja na tom području kroz terenstku nastavu djeluje već jedno stoljeće. Radi se o objektu odgovarajućeg kapaciteta za potrebe 48 studenata jer zgrada koja na tom području nalazi već sedamdesetak godina te potrebe u postojećim gabaritima ne može zadovoljiti, uz napomenu da se projektom planira stvoriti uvjete za nastavnu bazu za praćenje šume hrasta crnike na Mediteranu, ali i bazu za edukaciju vatrogasaca sa područja Primorsko-goranske županije i šire. Slijedom navedenog gradonačelnik je ponovio da će, ukoliko postoji potreba i ukoliko vijećnici to žele, zatražiti da Fakultet šumarstva predmetni projekt vijećnicima prezentira kako bi se otklonile eventualne nedoumice i prestale širiti neprovjerena nagadanja o istom.

Vezano za pitanje o komunalnom redaru gradonačelnik je izvijestio da sistematizacija radnih mjeseta u gradskoj upravi predviđa da Grad ima tri prometno-komunalna redara s tim da jedan prometno-komunalni redar radi svo vrijeme, jedan je narušenog zdravlja, zbog čega je imao i dva operativna zahvata te je duže vrijeme na bolovanju, a s jednim je nedavno na njegov zahtjev raskinut radni odnos. Upravo zbog činjenice da je jedan komunalni redar na dugotrajanom bolovanju u više su navrata raspisivani natječaji za komunalnog redara na koje se nitko nije javio s tim da se na posljednji natječaj ipak javila jedna kandidatkinja koja je s radom započela upravo u ponedjeljak, 2. listopada tako da trenutno Grad ima dva komunalno-prometna redara, a postoji i nuda da će komunalni redar koji je na bolovanju prizdraviti i nastaviti s obnašanjem radnih dužnosti.

Komentirajući odgovor na pitanje o komunalnom redaru vijećnik Marko Sandalić konstatira da komunalno redarstvo ne funkcioniра jer nam je jedan redar na dugotrajanom bolovanju, a jedan je počeo raditi tek jučer (3. listopada) tako da Grad dulje vrijeme, uključujući i turističku sezonu, bez komunalnog redara iako je riječ o važnom službeniku jer je poznato da se, kako se izrazio, uz prešutno odobravanje trenutne gradske vlasti konkretno u gradu Rabu rade neke stvari koje nisu u skladu s Odlukom o komunalnom redu.

Što se tiče Sv. Mare i Suhe Punte vijećnik navodi da se ne može vis-a-vis megalomanskih projekata po pitanju objekata pozivati na isti ili manji kapacitet jer se u vrijeme gradnje naselja Suha Punta gradio jedan objekt s 50 soba i 2 sanitarna čvora, a sada će se umjesto takvog objekta izgraditi 25 vila što znači da se za 4 osobe gradi jedan objekt i to sa bazenom s tim da se iz idejnog projekta može isčitati da će na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja 25 - Suha Punta biti preko 30 različitih vrsta bazena. Vijećnik Sandalić stoga izražava mišljenje da se ne možemo pozivati na iste ili manje kapacitete jer po pitanju građevinskog izvedbenog projekta to nije isto.

Vijećnik Damir Brusić u uvodu svog istupa podsjeća da je na aktualnom satu prošle sjednice Gradskog vijeća postavio pitanje o gubicima u vodoopskrbi, uz napomenu da je zamolio da mu se do nove sjednice odgovor dostavi u pisanom obliku. Nadalje navodi da ima određena saznanja da su zbog lošeg održavanja i zapuštene vodoopskrbne mreže gubici u vodoopskrbi veliki, ne može reći koliki su jer odgovor nije dobio stoga ponovno moli dostavu pisanog odgovora, uz najavu da će se vezano za isto Gradskom vijeću obratiti i u pisanom obliku.

Problematizirajući i drugim pitanjem poslovanje komunalnog poduzeća Vrelo d.o.o., vijećnik Brusić navodi da je Skupština Vrela d.o.o. 14. srpnja 2022. godine donijela Odluku o naknadi za razvoj kojom se u bitnom određuje da korisnici usluga dodatno plaćaju 4 kune po m<sup>3</sup> potrošene vode. Podsetivši da je naknada postojala i ranije i to od 2005. godine s tim da je 2010. godine produžena, a bila je namijenjena otplati zajma za izgradnju kanalizacijskog sustava, vijećnik nastavno pita zašto je prošle godine ponovno donijeta odgovarajuća Odluka o naknadi za razvoj te da li je zajam za izgradnju kanalizacijskog sustava otplaćen.

Izvjestivši u uvodu da je gradska uprava zaprimila određene mterijale koji se odnose na vijećničko pitanje postavljeno na prošloj sjednici Gradskog vijeća, gradonačelnik Nikola Grgurić navodi da direktor Vrela iz određenih razloga nije nazočan današnjoj sjednici iako je najavio dolazak, stoga će odgovor obrazložiti za sljedeću sjednicu Gradskog vijeća.

Kao što je vijećnik u drugom pitanju i sam naveo naknada za razvoj je postojala i ranije, a odgovor na konkretno pitanje o namjeni sredstava koja će se prikupiti na temelju nove Odluke o naknadi za razvoj pripremit će se za jednu od sljedećih sjednica Gradskog vijeća. Gradonačelnik je na kraju izvjestio da će se posljednja rata zajma za izgradnju kanalizacijskog sustava platiti 2024. godine.

Vijećnik Damir Brusić u svom komentaru ponovno najavljuje da će pitanje postavljeno na aktualnom satu prošle sjednice Gradskog vijeća dostaviti i u pisanom obliku, a što se tiče Odluke o naknadi za razvoj istu je donijela Skupština Vrela d.o.o. u osobi gradonačelnika Nikole Grgurića za razliku od 2005. i 2010. godine kada je takve odluke donosilo Gradsko vijeće. Ne kaže da to nije u skladu sa zakonom no ipak mu je malo neobično da tako važnu odluku, kojom se određuje plaćanje 4 kune po potrošenom m<sup>3</sup> potrošene vode, na koji će se način akumulirati oko 4.000.000,00 kuna godišnje te kojom se prilično terete i građani i gospodarstvenici, donosi jedna osoba koja čini Skupštinu društva odnosno da se tako važna odluka donosi mimo Gradskog vijeća.

Kako više nije bilo pitanja predsjednik Gradskog vijeća je zaključio aktualni sat sjednice.

## Točka 1.

### **IZVJEŠĆE O RADU GRADONAČELNIKA GRADA RABA ZA RAZDOBLJE OD 1. SIJEČNJA 2023. DO 30. LIPNJA 2023. GODINE**

Izvješće o radu podnio je gradonačelnik Grada Raba Nikola Grgurić.

Vijećnik Marko Sandalić u bitnom navodi da osim nastavka sufinanciranja rekonstrukcije i nadogradnje zgrade Osnovne škole izvješće ne sadrži ni jedan konkretan projekt iako Grad Rab ima godišnji Proračun od 11.000.000,00 eura.

Vijećnik Damir Brusić se slaže s istupom vijećnika Sandalića, uz napomenu da bi se za predmetno izvješće moglo reći da je zapravo izvješće Gradskog vijeća i u odnosu na ono što je posao gradonačelnika sadrži banalne stvari, a posao gradonačelnika je sklapanje ugovora za izradu projektne dokumentacije za određene projekte odnosno potpisivanje ugovora za konkretne projekte i slično, a upravo toga u izvješću nema.

Navodeći u uvodu da je uobičajeno da se izvješće o radu gradonačelnika za određeno izvještajno razdoblje u pravilu sastavlja na nekoliko stranica papira, vijećnica Kristina Dundović nastavno navodi da onaj tko to želi uvidjet će da se zaista puno radi, uz napomenu da je u promatranom razdoblju završen projekt dogradnje i rekonstrukcije zgrade Osnovne škole i da se konačno od ove školske godine u Osnovnoj školi krenulo u jednosmjensku nastavu. U predmetnom je projektu Grad sudjelovao sa značajnim sredstvima što se vidi i iz Prijedloga Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna za 2023. godinu koji je isto tako na dnevnom redu tekuće sjednice Gradskog vijeća.

Vijećnik Marko Sandalić ponovno napominje da u prvoj polovici 2023. godine nije pokrenut niti odražen ni jedan konkretan projekt iako gradski Proračun iznosi 11.000.000,00 eura. Kada je riječ o Osnovnoj školi riječ je o projektu koji je započeo 2021. godine i zajedno je sufinanciran od strane Grada i Župajije s tim da je udio Grada u trogodišnjem sufinanciranju 1.000.00,00 eura, a istovremeno s druge strane značajna sredstva se troše na razne fešte i manifestacije te putovanja i reprezentaciju.

Vijećnica Kristina Dundović u svom ponovnom istupu pojašnjava da je projekt Osnovne škole spomenula jer je taj projekt završen u ovoj godini, a provodio se tijekom 2021., 2022. i naravno tijekom tekuće godine te ga je Grad Rab sufinancirao sa 50%, uz napomenu da se nastavno kreće i u projekt proširenja kapaciteta Dječjeg vrtića, stoga je razvidno da svatko tko to želi uvidjet će da se na Rabu radi i gradi.

U ime građana koje zastupa vijećnik Marko Sandalić u svom ponovnom istupu pita koji su to projekti u promatranom razdoblju pokrenuti i koji su završeni, uz napomenu da osobno takve projekte ne vidi.

Gradonačelnik Nikola Grgurić u uvodu primjećuje da je forma predmetnog izvješća konačno uspjela potaknuti malo više sudjelovanja u raspravi, uz napomenu da mu je najvažnije prolazno vrijeme koje mjere sugrađani koji stvari gledaju puno šire. Samo izvješće je mogao napisati na nekoliko stotina stranica kao što su se takva izvješća podnosila prije njegovog dolaska na čelo gradske uprave, a koja su izvješća sadržavala prikaz svakodnevnog rada tadašnjih upravnih odjela što je na dvjestotinjak stranica izgledalo moćno, a istovremeno je iz izvješća o poslovanju proizlazilo da je Grad u to vrijeme imao 26.000.000,00 kuna

obaveza, 16.000.000,00 kuna deficit te nula kuna na računu za plaćanje obaveza. S druge strane Grad u ovom trenutku ima 104 eura dospjelih obaveza te 1.500.000,00 eura sredstava koja se usmjeravaju u projekte i s kojima se čeka raspisivanje natječaja, a kada je riječ o stanju gradskih financija izrazio je očekivanje da će do kraja tekuće proračunske godine svojevremeno zatečenu devastaciju proračuna od 16.000.000,00 kuna deficitu Grad anulirati što je najbolji odgovor na primjedbu o trošenju novaca na reprezentaciju, fešte i manifestacije.

Za uspješnu ocjenu rada u promatranom izvještajnom razdoblju bilo bi dovoljno spomenuti samo završetak nadogradnje i rekonstrukcije Osnovne škole do kojeg je projekta došlo upravo na inzistiranje Grada prema Županiji kao vlasniku i osnivaču ustanove što je u konačnici rezultiralo organizacijom jednosmjenske nastave te podiglo kvalitetu organizacije i održavanja školskih aktivnosti, ali i kvalitetu života cijele zajednice. Prema službenim informacijama nadogradnjom matične škole prestala je potreba za Područnom školom Banjol, stoga je Grad imao namjeru da sa najmanje 1.000.000,00 eura financira prenamjenu te škole za potrebe Dječeg vrtića Pahuljica na koji bi se način kapacitet vrtića povećao za potrebe još šezdesetak djece no politizacijom ove inicijative projekt nije zaživio.

Što se tiče projekata koje pojedini vijećnici ne vide gradonačelnik podsjeća na projekt osvjetljenja zvonika, na projekt uređenja Gradske galerije, uz napomenu da od 2015. godine Grad ima u zakupu i Galeriju Pik, tu je i projekt kontinuirane obnove i uređenja gradskih zidina te uređenja zidina u Gornjoj ulici kod ulaska u Ljetno kino u kojem je uređena i bina, a napravljena je i prilagodba za pristup osobama s invaliditetom.

Gradonačelnik nastavno ukazuje i na problematiku gospodarenja otpadom i zaštite okoliša te u tom smislu podsjeća da je sukladno pozitivnim propisima saniran i zatvoren deponij otpada, izgrađena pretovarna stanica sa koje se svakodnevno vrši pretovar mješanog komunalnog otpada koji se zatim odvozi na Županijski centar za gospodarenje otpadom Marišćina, a izgrađeno je i reciklažno dvorište te napominje da je ove godine Grad prošao na natječaju za izgradnju sortirnice kao posljednje faze zbrinjavanja i gospodarenja otpadom.

Popis projekata gradonačelnik je zaključio idejnim projektom za pristupnu cestu luci Rab i povjesnoj jezgri grada Raba koja cesta ide od kružnog toka kod DM-a do kružnog toka kod nekadašnje Slavije.

Na kraju svog istupa gradonačelnik je istaknuo da se svi projekti počev od 2015. godine pa do promatranog izvještajnog razdoblja i te kako vide, stoga ga s jedne strane ne veseli činjenica da to neki ne vide i ne žele vidjeti, ali ga istovremeno veseli činjenica da to vide oni koji to trebaju vidjeti te koji na to objektivno gledaju i upravo to mu je dodatni motiv za daljnji rad.

Vijećnik Damir Brusić u svom ponovnom istupu navodi da ga je povrijedila gradonačelnikova konstatacija da je predmetnim izvješćem potaknuo odnosno, kako se izrazio, isprovocirao raspravu te napominje kako je podnošenje izvješća zakonska obveza. Naime gradonačelnik ima obvezu dva puta godišnje podnijeti izvješće o svom radu kako bi vijećnici, ali još više birači imali uvid u njegov rad, stoga sve ono što je u izvještajnom razdoblju pokrenuto ili završeno trebalo je u izvješću biti i napisano.

Gradonačelnik Nikola Grgurić u svom završnom istupu ističe da je problematizirano izvješće definitivno isprovociralo vijećnikovu raspravu i drago mu je da je to tako makar to nije bila namjera. Namjera je bila da se ispoštuje zakonska obveza podnošenja izvješća o radu u prvih šest mjeseci tekuće godine i to je učinjeno, a iz izvješća je vidljivo što se radilo, uz napomenu da je gradska uprava kojoj je na čelu svo vrijeme uključujući i promatrano razdoblje radila u javnom interesu i taj rad je itekako mjerljiv.

O Izvješću se ne glasuje već se isto prima na znanje.

## Točka 2.

### **PRIJEDLOG POLUGODIŠNJEVIZVJEŠTAJA O IZVRŠENJU KONSOLDIRANOG PRORAČUNA GRADA RABA ZA 2023. GODINU**

Uvodno izlaganje je podnijela privremena pročelnica Upravnog odjela za financije Kristina Dumičić koja je pojasnila da predmetni izvještaj prikazuje izvršenje aktivnosti prema usvojenim Prvim izmjenama i dopunama Konsolidiranog proračuna za 2023. godinu s tim da su ukupni prihodi i primici u prvom polugodištu ostvareni u iznosu od 3.763.853,60 eura, a ukupni rashodi i izdaci izvršeni su u iznosu od 3.122.743,94 eura. Privremena pročelnica je posebno napomenula da je u odnosu na važeći Plan realizacija prihoda na 35,50%, a razlog nižeg postotka izvršenja je prvenstveno u izvoru pomoći koji je na dan 30. lipnja tekuće godine bio na 0% realizacije i to iz razloga što se pomoć iz Državnog proračuna u Proračun Grada uglavnom uplaćuje u drugoj polovici godine, uz napomenu da je pritom vrlo bitna stavka pomoć za izgradnju sortirnice u iznosu od 502.500,00 eura koja je planirana u Proračunu kako bi se mogao započeti postupak javne nabave, ali sama realizacija se očekuje u 2024. godini, stoga su na isti način planirani i rashodi koji će biti realizirani u 2024. godini. Pojasnivši da se takve stavke nužno planiraju upravo da bi se moglo pokrenuti postupak javne nabave privremena pročelnica je na kraju podsjetila da je riječ o polugodišnjem izvještaju, uz napomenu da reprezentativni podaci o izvršenju tek slijede.

Podsjetivši u uvodu da na posljednjim lokanim izborima HDZ-ova koalicija nije osvojila dovoljnu većinu mandata u Gradskom vijeću za samostalno odlučivanje o bitnim pitanjima funkcioniranja Grada, vijećnik Marko Sandalić navodi da je u ime Nezavisne liste pučana dva puta podržao donošenje Proračuna, prošle godine temeljem dokumenta kojega je prodiskutirao s gradonačelnikom i oko kojeg su se složili da će ga provesti. Konkretno Nezavisna lista pučana je 24. studenoga 2022. godine s ciljem podržavanja Proračuna za 2023. godinu, pored ostalog, predložila da se prostor u Donjoj ulici koji trenutno koristi Bridž klub prenamjeni za potrebe afirmacije nekog tradicionalnog starog zanata, da se oko 60.000,00 kuna planira za odgovarajuće uređenje zgrade nekadašnje Štampe, da se odgovarajuća sredstva planiraju za nastavak sanacije gradskih zidina, da se 80.000,00 kuna planira za uređenje Velike vijećnice, da se planira uređenje ceste za Frušku lokvu, da se planira rješavanje projektne dokumentacije za Teniski klub Rab te da se izradi akcijski plan za stavljanje na tržište Vile Danice, Banove vile, Mahaćeve vile, carinarnice i zgrade nekadašnje Štampe.

Nakon donošenja Proračuna za 2023. godinu ništa od dogovorenog nije odradeno što znači da ga se kao partnera ne uvažava, stoga je vijećnik Sandalić najavio da Polugodišnje izvješće o izvršenju Proračuna Grada Raba za 2023. godinu neće podržati.

Referirajući se na dio rasprave vijećnika Sandalića, pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin podsjeća da zgrada Štampe ima svoje gabarite i namjenu propisanu Urbanističkim planom uređenja 1, a gradska uprava ima namjeru da se dio zgrade prenamjeni za potrebe Gradske knjižnice Rab. S obzirom da površna tog dijela zgrade ne odgovara uvjetima odgovarajućeg Pravilnika koji propisuje površinu knjižnice koju bi Grad veličine Raba trebao imati pokrenute su aktivnosti kako bi se taj projekt mogao ostvariti. U tom smislu ugovorena izrada arhitektonskog idejnog rješenja za rekonstrukciju i dogradnju te zgrade, a istovremeno se rade i Izmjene Urbanističkog plana uređenja 1 te Prostornog plana uređenja Grada Raba koje su jedan od uvjeta da se zgrada Štampe dogradi na dijelu pripadajuće čestice na koji bi način u konačnici zadovoljili uvjete glede površine Gradske knjižnice.

Što se tiče projekta uređenja Velike vijećnice pročelnik je izvijestio da su neke aktivnosti na istom započele već u proljeće, zbog zabrane izvođenja radova u ljetnim je mjesecima bila stanka, tijekom listopada provest će se postupak javne nabave, a u studenome će biti održani najsloženiji radovi tako da će se do kraja godine po pitanju uređenja vijećnice vidjeti konkretni pomaci.

Podsjećajući još jednom da je na temelju zajednički dogovorenih projekata podržao Proračun za 2023. godinu, a s obzirom da po njegovom viđenju stvari ništa od dogovorenog nije realizirano što smatra neuvažavanjem njegove dobre volje, vijećnik Marko Sandalić još jednom je ponovio da predmetno Polugodišnje izvješće ne može podržati.

Gradonačelnik Nikola Grgurić u bitnom navodi da nije točna konstatacija da gradska uprava dogovoreno ne poštuje jer svi projekti koje je vijećnik spomenuo, a bili su predmet dogovora prije glasovanja o Proračunu za 2023. godinu, upravo jesu u realizaciji odnosno u raznim fazama realizacije ovisno o prirodi tih projekata i prethodnim pitanjima koja se vezano za iste treba riješiti.

Što se tiče konkretnе točke dnevnog reda gradonačelnik podsjeća da je odgovarajuće izvješće na dnevnom redu bilo i prošle godine, isto tada nije izglasano stoga gradska uprava nije imala kompletну dokumentaciju za apliciranje na natječaje tako da je samo za Dječji vrtić prošle godine zbog toga propušteno 600.000,00 kuna.

Nastavno, i u slučaju neizglasavanja predmetnog Polugodišnjeg izvještaja taj će dokument isto tako nedostajati kao bitan prilog kod apliciranja na razne natječaje.

U glasovanju o Polugodišnjem izvještaju o izvršenju Konsolidiranog proračuna Grada Raba za 2023. godinu sudjelovalo je 10 vijećnika od kojih je 6 vijećnika glasovalo „za“ (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić i Meri Buza), 4 vijećnika glasovala su „protiv“ (Mirna Tomulić-Holjar, Damir Brusić, Marko Sandalić i Krunic Beg), nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, stoga je, s obzirom da „za“ donošenje Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Konsolidiranog proračuna Grada Raba za 2023. godinu nije glasovala većina svih vijećnika Gradskog vijeća, predsjednik Gradskog vijeća utvrdio da akt nije donijet te da je u tom smislu donijet sljedeći

### ZAKLJUČAK

1. **Ne donosi se Polugodišnji izvještaj o izvršenju Konsolidiranog proračuna Grada Raba za 2023. godinu.**
2. **Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

### Točka 3.

#### **PRIJEDLOG ODLUKE O IMENOVANJU RAVNATELJA GRADSKE KNJIŽNICE RAB**

Uvodno izlaganje je podnio predsjednik Komisije za izbor i imenovanja Željko Dumičić koji je izvjestio o Zaključku Komisije sa sjednice održane 25. rujna 2023. godine.

Za raspravu se nije javio nitko

U glasovanju o Odluci o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice Rab sudjelovalo je 10 vijećnika koji su jednoglasno sa 10 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Damir Brusić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Odluku o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice Rab.**
- 2. Odluka o imenovanju ravnatelja Gradske knjižnice Rab objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

#### Točke 4.

#### **PRIJEDLOG ODLUKE O RAZRJEŠENJU ČLANICE I IZBORU ČLANA KOMISIJE ZA IZBOR I IMENOVANJA GRADSKOG VIJEĆA GRADA RABA**

Uvodno izlaganje je podnio predsjednik Komisije za izbor i imenovanja Željko Dumičić koji je izvjestio o Zaključku Komisije sa sjednice održane 25. rujna 2023. godine.

Za raspravu se nije javio nitko.

U glasovanju o Odluci o razrješenju članice i izboru člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Raba sudjelovalo je 10 vijećnika koji su jednoglasno sa 10 glasova „za“, (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić, Meri Buza, Mirna Tomulić-Holjar, Damir Brusić, Marko Sandalić i Kruno Beg), nitko nije glasovao „protiv“, nitko se nije izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja, **donijeli**

- 1. Odluku o razrješenju članice i izboru člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Raba.**
- 2. Odluka o razrješenju članice i izboru člana Komisije za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Raba objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

#### Točka 5.

#### **PRIJEDLOG ODLUKE O USVAJANJU IZVJEŠĆA O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA RABA ZA 2022. GODINU**

Uvodno izlaganje je podnio je pročelnik Upravnog odjela ureda Grada, investicija i razvoja Denis Deželjin koji je izvjestio da prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom jedinice lokalne samouprave izrađuju izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u svom vlasništvu, a Odluku o usvajanju Izvješća o provedbi upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba donosi Gradsko vijeće.

U priloženom Izvješću o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za 2022. godinu upisana su trgovačka društva u kojima Grad Rab ima udjele, upisano je vlasništvo nad nekretninama, Poduzetnička zona Mišnjak, nerazvrstane ceste, nogometno igralište te podaci o prodaji i kupnji nekretnina, kao i podaci o procjenama vrijednosti nekretnina koje su se prodavale.

Vijećnik Marko Sandalić izražava mišljenje da Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba nije dobar prvenstveno zbog Vile Danice koja je u ruševnom stanju i kao takva predstavlja opasnost i za lokalno stanovništvo i za turiste te se vezano za istu može dogoditi situacija slična onoj koja se dogodila u Donjoj ulici gdje se nedavno urušilo stepenište zgrade u kojoj, po navodu vijećnika, i Grad ima suvlasnički udio.

Nastavno, vijećnik ukazuje i na problematiku derutne zgrade Sevojno, Mahaćeve vile čiji je krov u ruševnom stanju i zgrade nekadašnje Štampe stoga smatra potrebnim da gradska uprava predmetnim nekretninama posvetiti bitno veću pažnju u smislu rješavanja imovinsko-pravnih pitanja gdje je to potrebno te investiranja u iste kako bi se stavile u funkciju i kako bi od njih dobili dodanu vrijednost, a ne da ostanu ruševne i da predstavljaju opasnost kao što je to slučaj sada.

Referirajući se u uvodu na vijećnikovo problematiziranje urušavanja stepeništa u zgradu u Donjoj ulici gradonačelnik Nikola Grgurić napominje da Grad nije vlasnik ni jednog stana u toj zgradi već su neki stanovi iz te zgrade prodani bivšim nositeljima stanarskog prava, a neki su u postupku povrata. Predmetna zgrada desetljećima nije održavana, stoga je Grad kao sustav u ovoj situaciji putem Dobrovoljnog vatrogasnog društva i Komunalnog odjela promptno reagirao pronalaskom izvođača radova za raščišćavanje urušenih stepenica i izradu alternativnog privremennog stepeništa kako bi stanari mogli ulaziti u svoje stanove, na usluzi je bio i glede nabavke nužnih životnih potrepština za stanare, s tim da im se ponudio i privremeni alternativni smještaj do izrade privremenog stepeništa. Vezano za isto gradonačelnik je izvjestio da će se za sve navedene radove koji su u tom trenutku žurno odrađeni od stanara te zgrade zatražiti da participiraju u dijelu podmirenja troškova za iste.

Nastavno, slična je problematika i sa spomenutom zgradom u ulici Jurja Barakovića u kojoj žive stanari koji su stanove svojevremeno dobili na korištenje od raznih tvrtki i institucija, a da do kraja nisu riješili vlasnička pitanja, uz napomenu da Grad nema vlasničkih udjela ni u toj zgradi već se ista nalazi u postupku povrata.

Što se tiče Vile Danice i o njoj odnosno njenoj sanaciji se itekako razmišlja što je razvidno i iz gradskog proračuna. Gradonačelnik podsjeća da, pored oko 74% suvlasničkog udjela Grada, Vila Danica ima još dva suvlasnika s kojima se određene stvari usaglašavaju, uz napomenu da je u svakom slučaju namjera da se izradi potrebna dokumentacija te da se zgrada osigura i sanira na način da ne bude ni opasna za prolaznike, ni ružna i da se u konačnici privede određenoj svrsi. Na kraju svog istupa gradonačelnik je izrazio očekivanje da će Grad u tome u primjerenom roku i uspjeti.

U glasovanju o Odluci o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za 2022. godinu sudjelovalo je 10 vijećnika koji su većinom glasova prisutnih članova sa 6 glasova „za“ (Željko Dumičić, Kristina Dundović, Martina Kordić, Elvis Grce, Darko Štokić i Meri Buza), 3 vijećnika glasovala su „protiv“ (Mirna Tomulić-Holjar, Damir Brusić i Kruno Beg), 1 vijećnik se izjasnio da se „suzdržava“ od glasovanja (Marko Sandalić), **donijeli**

1. **Odluku o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za 2022. godinu.**
2. **Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu grada Raba za 2022. godinu objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.**

Nakon glasovanja, o Odluci o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za 2022. godinu, predsjednik Gradskog vijeća Željko Dumičić je utvrdio da je dnevni red XVI. sjednice Gradskog vijeća iscrpljen i zaključio je sjednicu, 3. listopada 2023. godine, u 10:07 sati.

KLASA: 024-03/23-01/05

URBROJ: 2170-13-01/1-23-3

Rab, 3. listopada 2023.

**SAVJETNIK  
ZA OPĆE I PRAVNE POSLOVE**

Damir Kaštelan, dipl. iur.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

Željko Dumičić

