

Na temelju članaka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 - u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), a po prethodno ishodenom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, KLASA: 351-01/23-04/82, URBROJ: 2170-03-08/3-23-4 od 1. prosinca 2023. godine, Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 18. prosinca 2023. godine, donosi

ZAJEDNIČKU ODLUKU

o izradi

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba

i

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 20 – Supetarska Draga (NA 6₈ NA 6₉)

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 15/04, 40/05, 18/07, 47/11 i 19/16) – u daljnjem tekstu: ID PPUG Raba i Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 20 – Supetarska Draga (NA 6₈ NA 6₉) („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 30/19) – u daljnjem tekstu ID UPU 20, pokreće se jedinstveni postupak izrade u kojem se donosi zajednička odluka.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuju se: pravna osnova za izradu, razlozi donošenja, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora, rokovi za izradu i izvori financiranja izrade ID PPUG Raba i ID UPU 20.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 3.

ID PPUG Raba i ID UPU 20 se izrađuju u skladu s odredbama Zakona i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04 i 9/11), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade ID PPUG Raba i ID UPU 20 je Grad Rab, Upravni odjel ureda Grada, investicija i razvoja.

III. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 4.

Razlog za pokretanje ID PPUG Raba i ID UPU 20 je izmjena obuhvata povremenog privezišta PR₁₀ na području Supetarske Drage.

IV. OBUHVAT ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 5.

Područje obuhvata ID PPUG Raba i ID UPU 20 je površina privezišta oznake PR₁₀ koje se nalazi unutar morske plaže R2₁₁ (područje Gonar) u Supetarskoj Dragi.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 6.

Prostorno planskom dokumentacijom definirano je unutar morske plaže R2₁₁ povremeno privezište PR₁₀ kapaciteta 10 plovila u moru. Sadašnja površina definiranog morskog dijela privezišta ne odgovara stvarnom stanju na terenu.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 7.

Izradi ID PPUG Raba i ID UPU 20 pristupa se s ciljem stvaranja prostorno planskih preduvjeta i lokacijskih uvjeta za moguće korištenje sadašnjeg izgrađenog povremenog privezišta PR₁₀.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 8.

Za potrebe izrade ID PPUG Raba i ID UPU 20 koristit će se stručne podloge i sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela. Stručne analize će se provesti kroz rad odabranog izrađivača Izmjena i dopuna Plana, a u suradnji s nadležnim gradskim upravnim tijelima.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 9.

Stručna rješenja za ID PPUG Raba i s tim u vezi ID UPU 20 izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 136/15), u suradnji s nositeljem izrade – Gradom Rabom.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 10.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji će sudjelovati u izradi ID PPUG Raba i ID UPU 20 iz područja svog djelokruga:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Policijska postaja Rab, Palit 144 a, 51280 Rab,
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
3. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
5. HEP – ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Ulica Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
6. Vrelo d.o.o. za komunalne djelatnosti, Palit 68, 51280 Rab,
7. Županijska lučka uprava Rab, Obala kralja Petra Krešimira IV 7, 51280 Rab,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka, Riva 10/II, 51000 Rijeka.

Ako se tijekom izrade ID PPUG Raba i ID UPU 20 ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 11.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu ID PPUG Raba i ID UPU 20 je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

U slučaju da javnopravna tijela iz članka 10. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u prethodnom stavku, smatrat će se da ih nemaju.

X. ROK ZA IZRADU ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 12.

Za izradu ID PPUG Raba i ID UPU 20, utvrđuju se slijedeći rokovi:

- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu - u roku od 15 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana,
- izrada nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana – u roku od 15 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana – u roku od najviše 15 dana od zaključka gradonačelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana,
- izrada izvornika Izmjena i dopuna Plana – u roku od 15 dana od donošenja Izmjena i dopuna Plana na Gradskom vijeću Grada Raba.

Rokovi iz stavka 1. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produžiti, uz suglasnost nositelja izrade i izrađivača.

XI. IZVOR FINANCIRANJA IZRADA ID PPUG RABA I ID UPU 20

Članak 13.

Sredstava za izradu ID PPUG Raba i ID UPU 20 osigurat će se iz sredstava Proračuna Grada Raba.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/23-01/07

URBROJ: 2170-13-02-01/02-23-5

Rab, 18. prosinca 2023.

