



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RAB
GRADONAČELNIK**

Rab, 06. studenog 2025. godine

M A T E R I J A L

Za IV. sjednicu Gradskog vijeća Grada Raba zakazanu za 14. studenog 2025. godine

P R E D M E T

**Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o
vrijednosti boda komunalne naknade (B)**

Materijal obradio:
Upravni odjel za financije

Gradonačelnik:
Nikola Grgurić, dipl. oec., v.r.

Pročelnica:
Martina Španjol Matković, mag.oec.univ.spec.oec.

OBRAZLOŽENJE

Na temelju članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), napravljen je Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.

Iznos komunalne naknade po četvornom metru površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B). Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/18) utvrđena je vrijednost boda u istoj vrijednosti koja je bila na snazi od 2007. godine. S obzirom na veliko povećanje cijena održavanja komunalne infrastrukture potrebno je korigirati visinu vrijednosti boda kako bi se moglo više ulagati u komunalnu infrastrukturu unatoč visokim troškovima. Povećanje troškova održavanja komunalne infrastrukture u posljednjih 5 godina višestruko se povećao Prijedlogom se određuje vrijednost boda u iznosu od 1,50 €/m² u odnosu na dosadašnji iznos od 5,04 kn/m².

Gradonačelnik je Zaključkom KLASA: 023-01/25-01/150, URBROJ: 2170-13/01-25-2 od 5. studenog 2025. godine utvrdio Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ” br. 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 5. studenog 2025. godine donosi,

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.
2. Utvrđeni Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade upućuje se Gradskom vijeću Grada Raba na donošenje.

KLASA: 023-01/25-01/150
URBROJ: 2170-13/01-25-2
Rab, 5. studenog 2025. godine



Na temelju članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj _____ 2025. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjeni Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B)

Članak 1.

U Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 38/18) članak 3. mijenja se i glasi:

„Vrijednost boda određuje se u visini od 1,50 EUR/m².“

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

KLASA:
URBROJ:
Rab,

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK

Tomislav Matošić, bacc. med. techn.

SADRŽAJ | ŽUPANIJA | GRADOVI | OPĆINE | OSTALO | ARHIVA |
TRAŽILICA | IMPRESSUM

Kopiraj permalink

Godina XXVI. - broj 38.

Petak, 30. studenog 2018.



GRAD RAB

94.

Na temelju članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 68/18) i članka 22. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 27/09, 13/13, 31/13-pročišćeni tekst, 19/15 i 4/18), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj 28. studenog 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU
o vrijednosti boda komunalne naknade (B)**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za utvrđivanje iznosa komunalne naknade na području Grada Raba (u daljnjem tekstu: vrijednost boda).

Članak 2.

Vrijednost boda jednaka je godišnjem iznosu komunalne naknade po četvornom metru m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Raba.

Članak 3.

Vrijednost boda određuje se u visini od 5,04 kn/m².

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda (B) za plaćanje komunalne naknade (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 44/07).

Članak 5.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine.

KLASA: 023-06/18-01/07

URBROJ: 2169-01-02/7-18-1

Rab, 28. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

Predsjednik

Željko Peran, mag. ing. agr.

<http://www.sn.pgz.hr/default.asp?Link=odluke&izdanje=2082&mjesto=51280&odluka=94>

© Primorsko-goranska županija 2002.-2003. Sva prava pridržana.

Obratite se **webmasteru** s pitanjima i komentarima.

Programska podrška

NetCom



KLASA: 081-02/25-01/13
URBROJ: 2170-13-02-01/1-25-1

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU

ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE (B)

Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта i provedbu savjetovanja	Grad Rab	
Svrha dokumenta	Iznos komunalne naknade po četvornom metru površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B). Visina vrijednosti boda komunalne naknade posljednji put je utvrđena 2012. godine. S obzirom na veliko povećanje cijena održavanja komunalne infrastrukture potrebno je korigirati visinu vrijednosti boda kako bi se moglo više ulagati u komunalnu infrastrukturu unatoč visokim troškovima.	
Tko je bio uključen u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacрта?	U postupak izrade dokumenta bili su uključeni službenici Upravnih odjela Grada Raba.	
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?	Internetske stranice tijela nadležnog za izradu nacрта	https://www.rab.hr/
	Neke druge internetske stranice	http://www.proracun.hr/
	Neki drugi odgovarajući način	/
Vrijeme trajanja savjetovanja	Savjetovanje je trajalo od 03.10.2025 - 02.11.2025.	
Obrazloženje za savjetovanja koja traju kraće od 30 dana	/	
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Tijekom internetskog savjetovanja nisu zaprimljeni komentari.	
ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI		
Primjedbe zainteresirane		

javnosti na određene odredbe nacrtu akta ili drugog dokumenta		
Troškovi provedenog savjetovanja	Nema troškova savjetovanja	
Tko je i kada izradio izvješće o provedenom savjetovanju?	Ime i prezime	Datum
	Zvonko Puljar-Matić, dipl. iur	3.11.2025.