



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RAB
GRADONAČELNIK

Rab, 12. svibnja 2026. godine

M A T E R I J A L

Za VIII. sjednicu Gradskog vijeća Grada Raba zakazanu za 20. svibnja 2026. godine

P R E D M E T

**Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dugoročno zaduženje
trgovačkom društvu Vodovod hrvatsko primorje d.o.o.**

Materijal obradio:
Upravni odjel za financije

Gradonačelnik:
Nikola Grgurić, dipl. oec., v.r.

Pročelnica:
Martina Španjol Matković, mag.oec.univ.spec.oec.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ“ br. 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 11. svibnja 2026. godine donosi,

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dugoročno zaduženje trgovačkom društvu Vodovod hrvatsko primorje d.o.o.
2. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dugoročno zaduženje trgovačkom društvu Vodovod hrvatsko primorje d.o.o. dostavlja se Gradskom vijeću Grada Raba na donošenje.



KLASA: 023-01/26-01/76
URBROJ: 2170-13/01-26-6
Rab, 11. svibnja 2026.

I UVOD

Na temelju članka 127. stavka 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21) Proračunski korisnici jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ostale ustanove čiji su osnivači ili suosnivači jedna ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave mogu se dugoročno zaduživati, samo za namjene utvrđene u članku 120. stavku 1. ovoga Zakona i refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma uz suglasnost osnivača sukladno aktu o osnivanju.

II OBRAZLOŽENJE

Zbog unapređenja i održavanja sustava javne vodoopskrbe, društvo Vodovod hrvatsko primorje d.o.o. podnijelo je zahtjev za izdavanje suglasnosti za dugoročno zaduženje za izgradnju transportnog cjevovoda Hrmatine - Stinica u iznosu od 6.000.000,00 €. Društvo se planira zadužiti kod Privredne banke Zagreb d.d. iz HBOR programa „Investicije javnog sektora“:

Iznos kredita: 6.000.000,00 €

Vrsta kredita: dugoročni kredit

Kamatna stopa: fiksna, 2,75% godišnje

Rok korištenja: do 31.03.2027. godine

Način korištenja kredita: Temeljem zahtjeva Korisnika kredita, plaćanjem na poslovne račune dobavljača/izvođača radova

Rok otplate kredita: 10 godina

Način otplate: u 120 jednakih mjesečnih rata od 30.6.2027. do 31.5.2037.

Osiguranje naplate: zadužnica Korisnika kredita

Naknada bankarske usluge: za prijevremenu otplatu kredita, 1% od neotplaćenog iznosa glavnice

Namjena: dodatno financiranje investicije – Izgradnja paralelnog cjevovoda u dužini 30km na dionicama PK Lokva – PK Stinica i uređaj Hrmatine - PK Lokva

Ovim projektom nastavlja se izgradnja paralelnog transportnog cjevovoda koja je započela 2015. godine, te će doprinijeti poboljšanju kvalitete vodoopskrbe na otocima. Dužina transportnog cjevovoda od 31,5 km u potpunosti će eliminirati sve potencijalne havarije. Detaljnije obrazloženje projekta nalazi se u privitku zahtjeva za suglasnost.

Slijedom navedenog Gradonačelnik je Zaključkom KLASA: 023-01/26-01/76, URBROJ: 2170-13/01-26-6 od 11. svibnja 2026. godine utvrdio prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za dugoročno zaduženje trgovačkom društvu Vodovod hrvatsko primorje d.o.o. i dostavlja ga Gradskom vijeću Grada Raba na razmatranje i donošenje.

Rab, 11. svibnja 2026. godine

Na temelju članka 127. Zakona o proračunu („Narodne novine broj 144/21) i članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije br. 4/21“) Gradsko vijeće Grada Raba na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

o davanju suglasnosti za zaduženje trgovačkom društvu Vodovod hrvatsko primorje d.o.o.

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduženje trgovačkom društvu VODOVOD hrvatsko primorje d.o.o., 53270 Senj, Stara cesta 3, OIB: 71631587007, (dalje u tekstu: Društvo) putem dugoročnog kredita u EUR u iznosu od 6.000.000,00 EUR kod Privredne banke Zagreb d.d. za financiranje investicijskog projekta „Izgradnja transportnog cjevovoda Hrmotine – Stinica“, i to pod sljedećim uvjetima:

Vrsta kredita	Dugoročni kredit u EUR
Iznos kredita	6.000.000,00 EUR
Kamatna stopa	2,75 %, fiksno
Naknada za obradu kredita	Ne naplaćuje se
Naknada za rezerviranje sredstava	Ne naplaćuje se
Krajnji rok korištenja	31.03.2027.
Rok otplate	10 godina / 120 mjesečnih rata
Način isplate kreditnih sredstava	Na račun korisnika kredita
Obračun i otplata glavnice	U jednakim mjesečnim ratama
Obračun i otplata kamata	Sukladno otplatnom planu
Ukupna cijena kredita	Sukladno otplatnom planu (uključuje subvenciju HBORa, a Konačnu odluku o visini subvencije donosi nadležno tijelo HBORa)
Instrument osiguranja kredita	Zadužnica naručitelja

Članak 2.

Za zaduženje iz članka 1. ove Odluke Grad Rab ne preuzima nikakva jamstva.

Dugoročni kredit će Društvo otplaćivati iz sredstava prikupljenih od zajedničke naknade za razvoj prema odluci Skupštine Društva.

Članak 3.

Obvezuje se Društvo da dostavi Gradu Rabu Ugovor o kreditu u roku od 3 dana od sklapanja ugovora, radi zakonske obveze Grada Raba na dostavu obavijesti o sklopljenom ugovoru Ministarstvu financija Republike Hrvatske, sukladno članku 128. Zakona o proračunu.

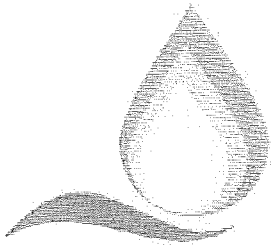
Obvezuje se Društvo da nakon početka otplate tromjesečno do 5. u mjesecu dostavlja Gradu Rabu izvješće o izvršenju obveza.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko - goranske županije".

KLASA:
URBROJ:
Rab,

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA
Predsjednik
Tomislav Matošić, bacc. med. techn.



VODOVOD
HRVATSKO PRIMORJE d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju
URED UPRAVE

Stara cesta 3, 53270 Senj
Tel: 053/881-310
E-mail: info.vhp@vhp.hr www.vhp.hr
MBS: 020005207, OIB: 71631587007

Ur.broj: 2125-3-6-03/01-1360-2

Senj, 01.travnja 2026.

**JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE –
SUVLASNICIMA DRUŠTVA**

GRAD RAB
GRAD NOVALJA
GRAD SENJ
GRAD PAG
OPĆINA KARLOBAG
OPĆINA POVLJANA
OPĆINA LOPAR
OPĆINA KOLAN

Predmet: Zahtjev za davanje suglasnosti za dugoročno zaduživanje društva po osnovi kredita

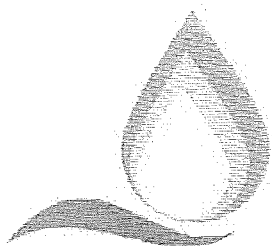
VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju sa sjedištem u Senju, Stara cesta 3, OIB: 71631587007 (dalje u tekstu: Vodovod d.o.o.), kao javni isporučitelj vodnih usluga na Uslužnom području br. 28, ovim putem se obraća svim svojim suvlasnicima radi ishoda suglasnosti za dugoročno zaduživanje društva po osnovi kredita.

Člankom 127. stavkom 2. Zakona o proračunu (NN 144/21) određeno je da se pravne osobe u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave mogu dugoročno zaduživati i refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma uz suglasnost većinskog vlasnika.

Sukladno navedenoj zakonskoj odredbi, društvo Vodovod d.o.o. upućuje ovaj zahtjev za dugoročno zaduživanje društva po osnovi kredita svim suvlasnicima društva radi osiguranja transparentnosti i pravne sigurnosti.

Društvo Vodovod d.o.o. planira realizirati kreditno zaduženje pod sljedećim uvjetima:

- Iznos kredita: 6.000.000,00 EUR
- Namjena: Izgradnja transportnog cjevovoda Hrmotine – Stinica
- Kreditna institucija: PBZ d.d.
- Rok otplate: 10 GODINA
- Instrumenti osiguranja: Zadužnica



VODOVOD
HRVATSKO PRIMORJE d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju
URED UPRAVE

Stara cesta 3, 53270 Senj
Tel: 053/881-310
E-mail: info.vhp@vhp.hr www.vhp.hr
MBS: 020005207, OIB: 71631587007

Predmetno zaduženje planira se radi:

- unaprjeđenja i održavanja sustava javne vodoopskrbe
- provedbe investicijskog projekta
- ispunjavanja zakonskih obveza javnog isporučitelja vodnih usluga.

Napominjemo da predmetno zaduženje predstavlja obvezu trgovačkog društva Vodovod d.o.o., te ne predstavlja izravno zaduženje jedinica lokalne samouprave. Predmetni kredit planira se otplatiti iz prikupljenih razvojnih sredstava i to zajedničkog dijela naknade za razvoj u iznosu od 0,27 eura/m³ koja se obračunava na potrošeni m³ vode.

Slijedom navedenog, molimo da svaka jedinica lokalne samouprave kao suvlasnik društva Vodovod d.o.o. donese odluku o davanju suglasnosti za predmetno zaduženje.

U privitku se dostavlja opis navedenog projekta te planirani uvjeti zaduženja.

S poštovanjem,

Direktor

Milan Nekić, dipl.oec.

VODOVOD HRVATSKO
PRIMORJE D.O.O.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju
SENIJ



INDIKATIVNA PONUDA ZA PROŠIRENJE POSLOVNE SURADNJE

SME - REGIJA JADRANSKA HRVATSKA
SME CENTAR ISTRA, KVARNER I LIKA
Rijeka, Đure Šporera 3

VODOVOD d.o.o.

VODOVOD d.o.o.
Senj (Grad Senj)
Stara cesta 3
n/r gosp. Milan Nekić, član Uprave

Primijeno: 22. 01. 2026.	Ustrojstvena jedinica	
Klasifikacijska oznaka:		
Uredžbeni broj: 39/26-2	Prihod	Vrijednost

Rijeka, 21.01.2026.g.



PBZ
Intesa Sanpaolo Group

www.pbz.hr

Poštovani gosp. Nekić

U nastavku Vam dostavljamo indikativnu Ponudu iz Programa HBORa - za investicije javnog sektora temeljem njihove preliiminarne suglasnosti za dodatno financiranje izgradnje paralelnog cjevovoda na dionicama PK LOKVA-PK STINICA I UREĐAJ HRMOTINE-PK LOKVA.

Ostajemo Vam na raspolaganju za sva eventualno potrebna dodatna pojašnjenja, a sve u cilju unapređenja poslovne suradnje.

S poštovanjem,


NORMAN ŽULJ

direktor Poslovnog centra

051/751-072

norman.zulj@pbz.hr



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 307


DIEGO MAROT

direktor Regije

051/751-063

diego.marot@pbz.hr

Dugoročni kredit u EUR iz HBOR programa „Investicije javnog sektora“

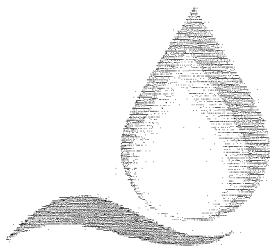


Namjena:	Dodatno financiranje investicije – Izgradnja paralelnog cjevovoda u dužini 30 km na dionicama PK LOKVA-PK STINICA I UREĐAJ HRMOTINE-PK LOKVA
Korištenje:	Temeljem zahtjeva Korisnika kredita, plaćanjem na poslovne račune dobavljača/izvođača radova temeljem dostavljenih računa/ovjerenih situacija i ostale pravovaljane dokumentacije. Iznimno radi potrebe provedbe konkretnog ugovora moguće je korištenje isplatom na poslovni račun korisnika kredita uz naknadno pravdanje namjenskog korištenja a konačna odluka je na nadležnim tijelima HBORa
Iznos:	Sukladno zahtjevu Klijenta, indikativno 6.000.000,00 EUR
Kamatna stopa:	fiksna, 2,75%, godišnja što uključuje subvenciju HBORa sukladno raspoloživim sredstvima fonda. Konačnu Odluku o visini subvencije donosi nadležno tijelo HBORa.
Krajnji rok korištenja:	Do 31.03.2027
Rok povrata kredita:	10 godina, u 120 mjesečnih rata od 30.06.2027. g. do 31.05.2037. g.
Naknade:	<p>Za obradu zahtjeva – sukladno uvjetima HBORa, ne naplaćuje se</p> <p>Za rezervaciju sredstava (za odobreni, a neiskorišteni iznos) – sukladno uvjetima HBORa, ne naplaćuje se</p> <p>Za prijevremenu otplatu kredita – sukladno uvjetima HBOR-a, trenutno 1,00% od neotplaćenog iznosa glavnice</p>
Način vraćanja:	<ul style="list-style-type: none"> • U jednakim mjesečnim ratama
Instrumenti osiguranja:	<ul style="list-style-type: none"> • zadužnica Korisnika kredita • Ostalo, sukladno dogovoru Klijent-banka
Ostale obaveze:	Sukladno dogovoru, te statusnoj dokumentaciji Klijenta

NAPOMENA: Ova indikativna ponuda ima rok valjanosti 60 dana, odnosno u skladu sa promjenama uvjeta HBORa, nakon kojeg uvjeti iste više nisu valjani, osim ako ista u pisanom obliku ne bude prolongirana od strane Privredne banke Zagreb d.d.

Ova ponuda je neobvezujuća za Privrednu banku Zagreb d.d. i njihove djelatnike te ni u kojem slučaju ne obvezuje prethodno navedena društva na davanje obvezujućih ponuda kao ni na sklapanje ugovora o financiranju.

Odobrenje kredita i uvjeta navedenih u ovoj Indikativnoj ponudi podliježe konačnoj odluci nadležnih tijela Privredne banke Zagreb d.d. i HBORa.



VODOVOD
HRVATSKO PRIMORJE d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju
URED UPRAVE

Stara cesta 3, 53270 Senj
Tel: 053/881-310
E-mail: Info.vhp@vhp.hr www.vhp.hr
MBS: 020005207, OIB: 71631587007

Ur.br.: 2125-3-6-03/01-26-1360
Senj, 01.04.2026.

GRADSKA I OPĆINSKA VIJEĆA
suvlasnici Vodovoda Hrvatsko primorje d.o.o.

Predmet: IZGRADNJA PARALELNOG CJEVOVODA NA DIONICAMA PK „LOKVE“-PK „STINICA“ I UREĐAJ „HRMOTINE“-PK „LOKVE“-NPOO-C1.3.R1-14.02.0060

Vodovod Hrvatsko primorje d.o.o. Senj regionalni je isporučitelj usluga javne vodoopskrbe i odvodnje za otoke Pag i Rab, općinu Karlobag i Grad Senj.

Ovim projektom, nastavlja se izgradnja paralelnog transportnog cjevovoda koja je započela 2015, na dionici Hrmotine-PK Koromačina. Cjevovod je podijeljen u 3 faze od kojih je I. faza izgrađena, a izgradnja II. i III. faza su financirane kroz NPOO.

II. faza – dionica PK „Lokve“-PK „Stinica“ – podijeljena u 3 Etape,

1. Etapa u ukupnoj duljini od 4.854m sa spojnim cjevovodom za naselje Šegote
2. Etapa u ukupnoj duljini od 5.619m
3. Etapa u ukupnoj duljini 5.905m s izlaznim cjevovodom iz PK Lokve i spojnim cjevovodom za naselje Klada te odvojkom za naselje Gornji Starigrad

III. faza – dionica Uređaj „Hrmotine“-PK „Lokve“ – podijeljena je u 3 Etape

1. Etapa u ukupnoj duljini od 4.673m s dovodnim cjevovodom u PK Lokve i spojnim cjevovodom za naselje Lukovo te odvojkom za mjesto Ažić Lokvu
2. Etapa u ukupnoj duljini od 6.494m
3. Etapa u ukupnoj duljini 3.874m

Nastavak izgradnje paralelnog cjevovoda na kopnu doprinijet će poboljšanju kvalitete vodoopskrbe na otocima jer će se izgradnjom ovog cjevovoda omogućiti veća količina zdravstveno ispravne vode na otoku Pagu. Trenutno na otok Pag kroz sadašnji vodoopskrbni sustav moguće je dovesti 190,4 l/s, a potrebe su dosta veće.

Ovim projektom izgradnje transportnog cjevovoda u dužini od 31,5 km će se u potpunosti eliminirati sve potencijalne havarije koje se mogu dogoditi obzirom trenutno dio transportnog cjevovoda nema alternativu. Postojeći cjevovod nije moguće rekonstruirati jer se radi o transportnom cjevovodu koji je u stalnoj funkciji i u slučaju rekonstrukcije veliki broj potrošača (otoci Rab i Pag i Podvelebitsko primorje) bi ostao bez vodoopskrbe na dugi vremenski period pa je jedina moguća varijanta izgradnja novog cjevovoda. Također, potrebno je imati na umu da su dijelovi postojećeg čeličnog cjevovoda stari i preko 40-tak godina te se mogu očekivati problemi zamora materijala.

Nakon izgradnje transportnog cjevovoda, količina dovedene vode omogućit će i dodatne količine vode za potrošače Vodovoda Poveljana na krajnjem jugu otoka Paga koji danas zbog nedostatnih količina ne uspijevaju dobiti vodu iz sustava Vodovoda Hrvatsko primorje. Za vodoopskrbu na području Općine Poveljana koriste se lokalni izvori koji prolaze postupak desalinizacije. Količina vode koja ulazi u postupak desalinizacije je nedovoljna za opskrbiti sve stanovnike općine tijekom ljetnih mjeseci.

Aktivnosti se provode na kopnenom dijelu vodoopskrbnog područja, na području Grada Senja u Ličko-senjskoj županiji, katastarskim općinama Stinica, Starigrad, Klada i Sveti Juraj. Navedeno područje je dio uslužnog područja br. 28.

Projekt je kandidiran tijekom 2022. godine u Nacionalni plan oporavka i otpornosti te je u cjelini kao takav prošao sve kontrole i prihvaćen za financiranje.

Vrijednost projekta je 36.331.275,70 eura bez PDV-a, sa PDV-ukupno 45.414.094,66 eura.

SUFINANCIRANJE (raspodjela bez PDV-a):

EU 80%	29.065.020,56 eura
Hrvatske vode 10%	3.633.127,57 eura
Vodovod HPJO 10%	3.633.127,57 eura

Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava iz NPOO programa potpisan je s Ministarstvom i Hrvatskim vodama 3. kolovoza 2023. godine u Zagrebu. Sredstva koja su obveza Vodovoda u iznosu od 3.633.127,57 eura ili 10% osigurana su kreditnim zaduženjem u iznosu od 2.300.000,00 eura te 1.333.127,57 eura vlastitih sredstava.

Nakon provedene prve i ponovljene druge nabave za svih šest etapa ukupna vrijednost radova iznosi 46.998.580,77 eura (bez PDV-a), dakle 10.667.305,07 eura više nego što je procijenjena vrijednost.

Na Skupštini Društva koja je održana 06. lipnja 2024. godine u Zagrebu na kojoj su bili prisutni i predstavnici Ministarstva i Hrvatskih voda, suvlasnici su jednoglasno donijeli odluku da se zaključno ugovori o izvođenju radova prema ekonomski najpovoljnijim ponudama po javnoj nabavi bez obzira na iznos osiguranih sredstava. Iznos koji nedostaje, 10.667.305,07 € zajedničkim naporima svih suvlasnika će se tijekom budućeg razdoblja osigurati kako bi se projekt završio.

Provođenje projekta se mora završiti do kraja 2026. godine sukladno promjenama Poziva za NPOO projekte.

Zbog viših ugovorenih cijena dobivenih javnom nabavom, društvo se mora kreditno zadužiti u iznosu od 6.000.000,00 eura, a ostatak od cca 4,6 mil. eura se planira namiriti iz NPOO sredstava sukladno obavijesti o dostupnosti dodatnih sredstava u NPOO programu.

Sam postupak ishoda kredita je započeo, dobivena je ponuda poslovne banke s planom otplate, a koja se dostavlja u prilogu.

Sukladno Zakonu o proračunu, od gradskih i općinskih vijeća tražimo formalnu suglasnost za zaduženje.

S poštovanjem,

VODOVODI HRVATSKO Direktor:

Milan Nekić, dipl.oec.