

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21) i članka 30. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/14), Gradsko vijeće Grada Raba, na IX. sjednici održanoj 14. kolovoza 2026. godine, donijelo je

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zamjenu nekretnina

I.

Odobrava se raspisivanje javnog natječaja za zamjenu nekretnine označene kao k.č. 2052/3 vrtlić, dvorište sa 360 m², izgrađeno zemljište sa 144 m², ukupno sa 504 m², upisana u zk. ul. 1582, k.o. Supetarska Draga, u cijelosti u vlasništvu Grada Raba, čija tržišna vrijednost iznosi 119.000,00 EUR, za nekretninu označenu kao k.č. 404/1 vrtlić, pašnjak sa 117 m², upisana u zk. ul. 1438, k.o. Supetarska Draga, u cijelosti u vlasništvu pravne osobe, čija tržišna vrijednost iznosi 22.000,00 EUR.

II.

Zamjena nekretnina vršiti će se po principu nekretnina za nekretninu, uz obvezu plaćanja naknade za razliku u vrijednosti zamijenjenih nekretnina u korist proračuna Grada Raba.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Raba za raspisivanje javnog natječaja za zamjenu nekretnina i sklapanje ugovora o zamjeni nekretnina iz točke I. ove Odluke sa najpovoljnijim ponuditeljem po provedenom natječaju.

IV.

Grad Rab zadržava pravo da odustane od zamjene nekretnina u svako doba prije sklapanja ugovora u zamjeni te poništi natječaj bez posebnog obrazloženja ponuditeljima te nije obavezan prihvatiti niti jednu ponudu za zamjenu nekretnine u kojem slučaju ne snosi bilo kakvu odgovornost prema ponuditeljima.

V.

Obavijest o javnom natječaju objavit će se u Novom listu, a cjeloviti tekst natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Raba.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 024-04/26-01/04

URBROJ: 2170-13-02-01/02-26-14

Rab, 14. kolovoza 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA
PREDSJEDNIK

Tomislav Matosić, bacc. med. techn.

