



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RAB
GRADONAČELNIK**

Rab, 9. listopada 2026.

M A T E R I J A L

za X. sjednicu Gradskog vijeća Grada Raba sazvanu za 22. listopada 2026. godine

P R E D M E T

Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu

MATERIJAL OBRADIO:
Upravni odjel ureda Grada,
investicija i razvoja

GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec., v. r.

PROČELNIK

Denis Deželjin, dipl. ing., v. r.

OBRAZLOŽENJE

Grad Rab izrađuje Izvješće o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu (dalje u tekstu Izvješće za 2025. godinu) koje prema Zakonu o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 155/23) uz Strategiju upravljanja imovinom i Plan upravljanja nekretninama i pokretninama predstavlja jedan od tri ključna dokumenta upravljanja i raspolaganja imovinom.

Izvješćem za 2025. godinu prati se provedba Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu te ostvarenje utvrđenih ciljeva i aktivnosti u području upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Raba.

U Izvješću o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu pojam „imovina“ koristi se kao krovni termin koji obuhvaća nekretnine i pokretnine u vlasništvu Grada Raba. Nekretnine osobito uključuju zemljišta, građevinska zemljišta, poslovne prostore, objekte javne i društvene namjene, objekte komunalne infrastrukture te druge nekretnine u vlasništvu Grada Raba, dok pokretnine obuhvaćaju opremu, vozila, radne strojeve i drugu pokretnu imovinu kojom Grad raspolaže.

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu i sadržaj Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu te daje pregled provedenih aktivnosti, ostvarenih ciljeva i rezultata u području upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Raba.

Izrada plansko-upravljačkih dokumenata te praćenje provedbe utvrđenih ciljeva i aktivnosti u području upravljanja imovinom u nadležnosti su Grada Raba, a provode se transparentno, stručno i profesionalno, uz uvažavanje načela javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti.

Ovo Izvješće obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2025. godine.

Odluku o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu donosi Gradsko vijeće Grada Raba.

Slijedom navedenog gradonačelnik Grada Raba je Zaključkom KLASA: 023-01/26-01/137, URBROJ: 2170-13/01-26-2 od 18. rujna 2026. godine utvrdio Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu, te ga dostavlja Gradskom vijeću Grada Raba na razmatranje i donošenje.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Raba („Službene novine PGŽ“ br. 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 18. rujna 2026. godine donosi,

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu, sukladno predloženom u tekstu.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Raba na razmatranje i donošenje.
3. Zaključak se dostavlja Upravnom odjelu ureda Grada, investicija i razvoja na provedbu.



GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl. oec.

KLASA: 023-01/26-01/137
URBROJ: 2170-13/01-26-2
Rab, 18. rujna 2026.

Na temelju članka 55. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 155/23), članka 22. Statuta Grada Raba („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 4/21), Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za razdoblje od 2019. do 2025. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 27/20) i Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 56/24), Gradsko vijeće Grada Raba, na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine, donijelo je

**ODLUKU
O USVAJANJU IZVJEŠĆA O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA
NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA
U VLASNIŠTVU GRADA RABA ZA 2025. GODINU**

I.

Ovom Odlukom usvaja se Izvješće o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu, koje gradonačelnik Grada Raba jednom godišnje podnosi Gradskom vijeću do 30. rujna tekuće godine za prethodnu godinu.

II.

Izvješće o provedbi Plana upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu predstavlja dokument u kojem se opisuje realizacija elemenata strateškog planiranja postavljenih u Strategiji upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Raba za razdoblje od 2019. do 2025. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 27/20) i Planu upravljanja nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Raba za 2025. godinu („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 56/24).

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“, a objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Raba i dostupna je javnosti u skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15 i 69/22).

KLASA:
URBROJ:
Rab,

GRADSKO VIJEĆE GRADA RABA

PREDSJEDNIK

Tomislav Matošić, bacc. med. techn.