Na temelju članka 4. i 10. Zakona o državnim potporama („Narodne novine“ RH, br. 47/14 i 69/17), Uredbe Komisije (EU) 2023/2831 "d 13. prosinca 2023. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore (Službeni list EU L, 2023/2832, od 15.12.2023.), članka 34. Statuta Grada Raba (»Službene novine Primorsko – goranske županije« broj 4/21), gradonačelnik Grada Raba dana 13. studenog 2026. godine donio je

Program poticanja iznajmljivača – fizičkih osoba registriranih za pružanje usluga smještaja u domaćinstvu na području Grada Raba u 2026. godini

Članak 1.

Ovim Programom poticanja iznajmljivača-fizičkih osoba registriranih za pružanje usluga smještaja u domaćinstvu na području Grada Raba u 2026. godini (u daljnjem tekstu: Program) propisuju se predmeti poticanja, pravo na sufinanciranje, korisnici, uvjeti za dodjelu, način i postupak odobrenja.

Članak 2.

Grad Rab u cilju poticanja razvoja iznajmljivača-fizičkih osoba registriranih za pružanje usluga smještaja u domaćinstvu na području Grada Raba u 2026. godini osigurava financijska sredstva u vidu nepovratnih sredstava za poticanje razvoja iznajmljivača u visini od 50.000,00 eura u Proračunu Grada Raba za 2026. godinu.

Članak 3.

(1) Korisnici potpore iz ovog Programa mogu biti iznajmljivači-fizičke osobe koje su registrirane za pružanje usluga smještaja u domaćinstvu i imaju prebivalište na području Grada Raba minimalno 3 godine.

(2) Prava na potporu iz ovog Programa ostvaruje se za sljedeće predmete poticanja:

- sportska i dječja igrališta (igrala za djecu, stolni tenis, biljar, bicikle, pikado, kućna teretana…) spremišta za bicikle,
- ugradnja klima uređaja energetskog razreda A ili A+,
- ugradnja dizalica topline,
- ugradnja solarnih elektrana, ako nisu sufinancirane iz drugih izvora,
- ugradnja punionica električnih automobila i električnih bicikala, ako nisu sufinancirani iz drugih izvora,
- radovi u smještajnim jedinicama za povećanje kvalitete smještajnih jedinica (ulaganja u postojeće smještajne kapacitete, nabava opreme (namještaj, uređaji), uređenje parkirališta i okućnice,
- ulaganja u digitalizaciju (web stranice, marketing,...).

Članak 4.

Grad Rab sufinancira potporu iznajmljivačima-fizičkim osobama koji su registrirani za pružanje usluga smještaja u domaćinstvu na području Grada Raba u iznosu od 50% ukupnog iznosa s PDV-om. Najmanji iznos potpore je 200 eura, a najviši iznos potpore je 2.000,00 eura, uz uvjet da prijave podnositelja zahtjeva koji imaju nepodmirene dospjele obveze prema Gradu

Rabu, Dundovu d.o.o., Vodovodu d.o.o. i TZ Grada Raba neće se razmatrati. Okolnosti nepostojanja duga provjeravat će nadležni gradski Upravni odjel.

Članak 5.

Zahtjev za dodjelu potpore podnosi se na Obrascu 1. uz kojeg je potrebno priložiti:
- presliku rješenja o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu
- dokaz o prebivalištu,
- preslike ugovora/računa za prihvatljive troškove te potvrde o plaćanju tih računa,
- potvrdu Porezne uprave o stanju duga (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) iz koje je razvidno da dug s osnove poreza nije veći od 26,54 eura,
- izjavu o istinitosti i vjerodostojnosti podataka u prijavi,
- izjavu da nabavljena oprema nije financirana iz drugih izvora,
- izjavu o korištenim potporama male vrijednosti,
- fotografije nabavljene/ugrađene opreme.

Članak 6.

(1) Nepovratne novčane potpore – gradske subvencije koje su predmet ovog Programa dodjeljuju se na temelju provedenog postupka i kriterija propisanih ovim Programom.

(2) Zahtjevi za potporu dostavljaju se na posebnom obrascu zahtjeva uz pripadajuću dokumentaciju najdulje do 11. prosinca 2026. godine, a rješavaju se redom zaprimanja i do iskorištenja sredstava prema namjenama i visini iz članka 3. ovog Programa.

(3) Pojedinom korisniku može se na temelju ovog Programa odobriti jedna potpora u istoj kalendarskoj godini. Najviši ukupni godišnji iznos potpore koju jedan korisnik može ostvariti u tekućoj godini iznosi 2.000,00 eura. Najmanji iznos potpore je 200 eura.

(4) Potpore iz ove Odluke su potpore male vrijednosti i na njih se odnose pravila sadržana u Uredbi Komisije (EU) 2023/2831 "d 13. prosinca 2023. o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de minimis potpore (Službeni list EU L, 2023/2832, od 15.12.2023.).

Članak 7.

(1) Nepovratne potpore dodjeljuju se na temelju javnog poziva koji raspisuje gradonačelnik, a objavljuju se na web stranici Grada Raba i na oglasnoj ploči.

(2) Javni poziv sadrži:
1. naziv tijela koje objavljuje javni poziv,
2. predmet javnog poziva,
3. opće uvjete i kriterije za dodjelu potpore,
4. popis potrebne dokumentacije,
5. naziv i adresu tijela kojem se podnose zahtjev,
6. vrijeme trajanja javnog poziva,
7. podatke o informacijama.

Članak 8.

(1) Nakon stupanja na snagu ovog Programa, Gradonačelnik objavljuje javni poziv sa uvjetima davanja potpore. Ugovori o dodjeli potpora mogu se zaključivati do iskorištenja sredstava za ovu namjenu u Proračunu Grada Raba.

(2) Odjel nakon provjere dostavljene dokumentacije, daje prijedlog Gradonačelniku koji donosi zaključak o dodjeli nepovratne potpore u kojem se navodi iznos i namjena potpore.

(3) Dostavljanjem dokumentacije na javni poziv i donošenjem zaključka o dodjeli nepovratne potpore, korisnik sredstva daje odobrenje Gradu Rabu da osnovne podatke o korisniku i odobrenoj potpori objavi na službenoj Internet stranici Grada Raba te u drugim izvještajima.

(4) Prihvatljivi su troškovi nastali nakon 1. siječnja 2026. godine.

(5) Pravo na potporu ne može ostvariti iznajmljivač-fizička osoba za koju Odjel u postupku obrade podnesenog zahtjeva utvrdi da on ili članovi kućanstva s prebivalištem na istoj adresi imaju dugovanja prema Gradu Rabu i/ili društvima u kojima Grad Rab ima vlasničke udjele te prema gradskim ustanovama i Turističkoj zajednici Grada Raba.

Članak 9.

Korisnik potpore je dužan omogućiti davatelju potpore kontrolu namjenskog utroška dobivene potpore. Ukoliko je korisnik gradske potpore odnosno podnositelj zahtjeva priložio neistinitu dokumentaciju ili prijavljeno stanje u zahtjevu i dokumentaciji ne odgovara njegovom stvarnom stanju podnositelj zahtjeva sredstva za tu godinu mora vratiti u Proračun Grada Raba.

Članak 10.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnoj stranici Grada Raba.

KLASA : 023-01/26-01/171
URBROJ : 2170-13/01-26-2-1
Rab, 13. studenog 2026. godine

GRADONAČELNIK

Nikola Grgurić, dipl.oec.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD RAB 1 RAB GRADONAČELNIK PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA